

*Estados Financieros*

***DCV REGISTROS S.A.***

*Santiago, Chile*  
*30 de septiembre de 2010*

Estados Financieros

**DCV REGISTROS S.A.**

30 de septiembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 30 de septiembre de 2009

**Índice**

Estados Financieros

Estados de Situación Financiera Clasificado .....	2
Estados de Resultados por Naturaleza .....	3
Estados de Resultados Integrales .....	4
Estados de Cambio en el Patrimonio Neto.....	5
Estados de Flujo de Efectivo Directo.....	6
Notas a los Estados Financieros .....	7

\$ - Pesos chilenos  
M\$ - Miles de pesos chilenos  
UF - Unidades de fomento

<b>ACTIVOS</b>	Número Nota	<b>30-09-10</b> M\$	<b>31-12-09</b> M\$
<b>ACTIVOS CORRIENTES</b>			
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	6	917.439	346.964
Otros Activos No Financieros, Corriente	7	25.612	112.132
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corriente	8	432.410	399.036
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, corriente	9	-	436.260
Activos por impuestos corrientes	10	61.711	73.930
<b>ACTIVOS CORRIENTES TOTALES</b>		<b>1.437.172</b>	<b>1.368.322</b>
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>			
Propiedades, planta y equipos	11	46.706	65.033
Activos por impuestos diferidos	12	11.752	33.542
<b>TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES</b>		<b>58.458</b>	<b>98.575</b>
<b>TOTAL DE ACTIVOS</b>		<b>1.495.630</b>	<b>1.466.897</b>
<b>PASIVOS Y PATRIMONIO NETO</b>			
	Número Nota	<b>30-09-10</b> M\$	<b>31-12-09</b> M\$
<b>PASIVOS CORRIENTES</b>			
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	13	68.877	123.844
Pasivos por Impuestos corrientes		55.046	75.701
Provisiones por beneficios a los empleados corrientes	14	55.375	69.500
Otros pasivos no financieros corrientes	15	284.877	32.722
<b>PASIVOS CORRIENTES TOTALES</b>		<b>464.175</b>	<b>301.767</b>
<b>PASIVOS NO CORRIENTES</b>			
Otros pasivos financieros no corrientes		-	-
Pasivos por impuestos diferidos	12	-	46
<b>PASIVOS NO CORRIENTES TOTALES</b>		<b>-</b>	<b>46</b>
<b>TOTAL PASIVOS</b>		<b>464.175</b>	<b>301.813</b>
<b>PATRIMONIO NETO</b>			
Capital emitido	16	863.930	679.918
Ganancias (pérdidas) acumuladas	16	167.525	301.153
Otras reservas		-	184.013
<b>Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora</b>		<b>1.031.455</b>	<b>1.165.084</b>
Participaciones no controladoras		-	-
<b>PATRIMONIO TOTAL</b>		<b>1.031.455</b>	<b>1.165.084</b>
<b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO</b>		<b>1.495.630</b>	<b>1.466.897</b>

ESTADO DE RESULTADOS	Número Nota	ACUMULADO		TRIMESTRE	
		01-01-10	01-01-09	01-07-10	01-07-09
		30-09-10 M\$	30-09-09 M\$	30-09-10 M\$	30-09-09 M\$
<b>Ganancia (pérdida)</b>					
Ingresos de actividades ordinarias	17	1.828.950	1.783.733	516.927	473.792
Costo por beneficios a los empleados	18	(535.257)	(538.413)	(186.388)	(184.081)
Gasto por depreciación y amortización		(18.932)	(20.111)	(6.242)	(6.608)
Otros gastos por naturaleza	19	(811.593)	(756.360)	(211.652)	(198.836)
Otras ganancias (pérdidas)	20	13.290	25.823	8.406	7.049
Ingresos financieros		2.355	2.797	1.922	960
Costos financieros		-	-	-	-
Diferencias de cambio		-	-	-	-
Resultados por unidades de reajuste		(94)	2.048	18	486
<b>Ganancia (pérdida), antes de impuesto</b>		<b>478.719</b>	<b>499.517</b>	<b>122.991</b>	<b>92.762</b>
Gasto por impuesto a las ganancias	21	(76.747)	(60.186)	(19.147)	(17.151)
<b>Ganancia (pérdida) de operaciones continuadas</b>		<b>401.972</b>	<b>439.331</b>	<b>103.844</b>	<b>75.611</b>
Ganancia (pérdida) de operaciones discontinuadas		-	-	-	-
<b>Ganancia (pérdida)</b>		<b>401.972</b>	<b>439.331</b>	<b>103.844</b>	<b>75.611</b>
Ganancia (pérdida) atribuible a propietarios de la controladora		401.972	439.331	103.844	75.611
Ganancia (pérdida) atribuible a participaciones no controladoras		-	-	-	-
Ganancia (pérdida)		401.972	439.331	103.844	75.611
<b>Ganancias por acción</b>					
<b>Ganancias por acción básica</b>					
Ganancias (pérdidas) por acción básica en operaciones continuadas	22	155	169	40	29
Ganancias (pérdidas) por acción básica en operaciones discontinuadas		-	-	-	-
Ganancias (pérdidas) por acción básica		155	169	40	29

**DCV REGISTROS S.A.**  
 Estados de Resultados por Naturaleza  
 Por los años 30 de septiembre de

	ACUMULADO		TRIMESTRE	
	01-01-10 30-09-10	01-01-09 30-09-09	01-07-10 30-09-10	01-07-09 30-09-09
<b>Estado del resultado integral (Número)</b>				
Ganancia (pérdida)	401.972	439.331	103.844	75.611
<b>Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos</b>	-	-	-	-
<b>Diferencias de cambio por conversión (Número)</b>	-	-	-	-
<b>Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión</b>	-	-	-	-
<b>Activos financieros disponibles para la venta (Número)</b>	-	-	-	-
<b>Otro resultado integral, antes de impuestos, activos financieros disponibles para la venta</b>	-	-	-	-
<b>Coberturas del flujo de efectivo (Número)</b>	-	-	-	-
<b>Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo</b>	-	-	-	-
<b>Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos</b>	-	-	-	-
<b>Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral (Número)</b>	-	-	-	-
<b>Suma de Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral</b>	-	-	-	-
<b>Otro resultado integral</b>	-	-	-	-
<b>Resultado integral</b>	<b>401.972</b>	<b>439.331</b>	<b>103.844</b>	<b>75.611</b>
<b>Resultado integral atribuible a (Número)</b>				
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	401.972	439.331	103.844	75.611
<b>Resultado integral</b>	<b>401.972</b>	<b>439.331</b>	<b>103.844</b>	<b>75.611</b>

Las notas adjuntas número 1 al 29 forman parte integral de estos estados financieros

**DCV REGISTROS S.A.**

Estados de Cambio en el Patrimonio Neto

Por los años 30 de septiembre de

	Capital Emitido	Otras Reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Saldo Inicial Período Actual 01/01/2010</b>	<b>679.918</b>	<b>184.013</b>	<b>301.153</b>	<b>1.165.084</b>	<b>0</b>	<b>1.165.084</b>
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	184.012	(184.012)	0	0	0	0
Incremento (disminución) por correcciones de errores	0	(1)	0	(1)	0	(1)
Saldo inicial reexpresado	863.930	0	301.153	1.165.083	0	1.165.083
<b>Cambios en el patrimonio</b>						
Resultado Integral						
Ganancia (pérdida)	0	0	401.972	401.972	0	401.972
Resultado Integral	0	0	401.972	401.972	0	401.972
Dividendos	0	0	(535.600)	(535.600)	0	(535.600)
<b>Total de cambios en el patrimonio</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>(133.628)</b>	<b>(133.628)</b>	<b>0</b>	<b>(133.628)</b>
<b>Saldo Final Período Actual 30/09/2010</b>	<b>863.930</b>	<b>0</b>	<b>167.525</b>	<b>1.031.455</b>	<b>0</b>	<b>1.031.455</b>

	Capital Emitido	Otras Reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Saldo Inicial Período Anterior 01/01/2009</b>	<b>679.918</b>	<b>164.250</b>	<b>255.930</b>	<b>1.100.098</b>	<b>0</b>	<b>1.100.098</b>
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	184.013	(164.250)	(19.763)	0	0	0
Incremento (disminución) por correcciones de errores	0	0	2	2	0	2
Saldo inicial reexpresado	863.931	0	236.169	1.100.100	0	1.100.100
<b>Cambios en el patrimonio</b>						
Resultado Integral						
Ganancia (pérdida)	0	0	439.331	439.331	0	439.331
Resultado Integral	0	0	439.331	439.331	0	439.331
Dividendos	0	0	(499.200)	(499.200)	0	(499.200)
<b>Total de cambios en el patrimonio</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>(59.869)</b>	<b>(59.869)</b>	<b>0</b>	<b>(59.869)</b>
<b>Saldo Final Período Anterior 30/09/2009</b>	<b>863.931</b>	<b>0</b>	<b>176.300</b>	<b>1.040.231</b>	<b>0</b>	<b>1.040.231</b>

Las notas adjuntas número 1 al 29 forman parte integral de estos estados financieros

<b>ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO</b>	<b>ACUMULADO M\$</b>	<b>ACUMULADO M\$</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>		
Clases de cobros por actividades de operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	2.227.380	2.325.028
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(920.855)	(775.511)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(535.061)	(515.995)
Otros pagos por actividades de operación	(334.632)	(252.788)
Intereses recibidos	9.181	18.374
Otras entradas (salidas) de efectivo	(12.077)	(21.769)
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>	<b>433.936</b>	<b>777.339</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>		
Compras de propiedades, planta y equipos	(721)	(730)
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>	<b>(721)</b>	<b>(730)</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>		
Préstamos de entidades relacionadas	856.260	40.000
Pagos de préstamos a entidades relacionadas	(420.000)	(55.000)
Dividendos pagados	(299.000)	(234.000)
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>	<b>137.260</b>	<b>(249.000)</b>
<b>Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio</b>	<b>570.475</b>	<b>527.609</b>
Efectos de las variaciones en las tasas de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-	-
<b>Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>570.475</b>	<b>527.609</b>
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período</b>	<b>346.964</b>	<b>36.188</b>
<b>EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO</b>	<b>917.439</b>	<b>563.797</b>

## Nota 1 - Información Corporativa

### a) Conformación de la sociedad

La Sociedad se constituyó mediante escritura pública de fecha 10 de abril de 2001, otorgada ante Notario de Santiago, señor René Benavente Cash, cuyo extracto fue publicado en el Diario Oficial con fecha 17 de julio de 2001.

La Sociedad se encuentra sujeta a las disposiciones de la Ley N° 18.876 de 1989 y a las instrucciones impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros. La Sociedad no requiere inscripción en el Registro de Valores.

### b) Principales actividades

Las actividades de la empresa son realizadas en Chile y corresponden al servicio de Administración de Registros de Accionistas permitiendo a las Sociedades Anónimas externalizar un trabajo especializado y ajeno a su giro, y así reintegrar capacidades productivas a sus respectivas áreas de negocios.

### c) Empleados

El número de empleados de DCV Registros S.A. al 30 de septiembre de 2010 es de 47 y al 30 de septiembre de 2009 ascendían a 47 trabajadores.

## Nota 2 - Bases de Preparación

### a) Períodos contables cubiertos

Los Estados de Situación Financiera Clasificado al 30 de septiembre de 2010 se presentan comparados con los correspondientes al 31 de diciembre de 2009.

Los Estados de Resultados por Naturaleza, de Flujos de Efectivo Directo y Cambios en el Patrimonio incluyen los saldos y movimientos del Patrimonio para los períodos terminados al 01 de enero de 2009 y 30 de septiembre de 2010.

## Nota 2 - Bases de Preparación (continuación)



**b) Bases de preparación**

La información contenida en estos estados financieros anuales es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”) emitidas por el International Accounting Standard Board (“IASB”), las que han sido adoptadas en Chile bajo denominación: Normas de Información Financiera de Chile (NIIFCH), y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales.

**Nota 3 - Políticas Contables Significativas**

Las políticas contables aplicadas al 30 de septiembre de 2010, son consistentes con las usadas en el año financiero anterior, año que correspondió al período de primera aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera.

**a) Instrumentos financieros no derivados**

Los instrumentos financieros no derivados abarcan, deudores por venta, otras cuentas por cobrar valorizadas a su costo amortizado y efectivo y efectivo equivalente valorizado a su valor razonable.

**b) Moneda funcional y conversión moneda extranjera**

Los estados financieros son presentados en miles de pesos Chilenos (M\$), que corresponde a la moneda funcional y de presentación de la Sociedad.

Los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras a la fecha de la presentación son reconvertidos a la moneda funcional a la tasa de cambio vigente a esa fecha.

**c) Propiedades, planta y equipo**

Los ítems de propiedad, planta y equipo son medidos al costo, que corresponde a su precio de compra más cualquier costo directamente atribuible para poner el activo en condiciones de operar, menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro.

Cuando partes de un ítem de propiedad, planta y equipo poseen vidas útiles distintas, son registradas como ítems separados (componentes importantes) de propiedad, planta y equipo.

**Nota 3 - Políticas Contables Significativas (continuación)**

Notas a los Estados Financieros  
30 de septiembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 30 de septiembre de 2008

Las ganancias o pérdidas generadas en la venta de un ítem de propiedad, planta y equipo son determinados comparando el precio de las ventas con sus valores en libros reconociendo el efecto neto como parte de “otros ingresos” en el estado de resultado integral.

La depreciación es reconocida en el resultado en base a depreciación lineal sobre las vidas útiles de cada parte de un ítem de propiedad, planta y equipo. Los activos arrendados son depreciados en el período más corto entre el arriendo y sus vidas útiles, a menos que exista certeza de que la Empresa obtendrá la propiedad al final del período de arriendo.

El costo de reemplazar parte de un ítem de propiedad, planta y equipo es reconocido a su valor en libros, siempre que los beneficios económicos futuros incorporados dentro de la parte fluyan a la Empresa y su costo pueda ser medido de forma confiable. Los costos del mantenimiento diario de propiedad, planta y equipo son reconocidos en el resultado integral cuando ocurren.

**d) Ganancias por acción**

Las ganancias por acción se calculan dividiendo el resultado atribuible a los accionistas ordinarios de la Compañía por el promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el ejercicio.

La Sociedad no ha emitido notas convertibles como tampoco, opciones de compra de acciones.

**e) Beneficios a los empleados de corto plazo**

Las obligaciones por beneficios de corto plazo a los empleados son medidas en base no descontada y son contabilizados como gastos a medida que el servicio relacionado se provee. Se reconoce un pasivo por el monto que se espera pagar.

**f) Provisiones**

Las provisiones son reconocidas cuando:

- La Sociedad tiene una obligación presente como resultado de un evento pasado,
- Es probable que se requiera una salida de recursos incluyendo beneficios económicos para liquidar la obligación,
- Se puede hacer una estimación confiable del monto de la obligación.

**Nota 3 - Políticas Contables Significativas (continuación)**

**g) Ingresos**

Los ingresos son reconocidos sobre base devengada en la medida que es probable que los beneficios económicos fluyan a la Empresa y que pueden ser medidos confiablemente. Los ingresos son medidos al valor justo, excluyendo descuentos, rebajas y otros impuestos a la venta. Cuando surge alguna incertidumbre sobre el grado de recuperabilidad de un saldo ya incluido entre los ingresos ordinarios, la cantidad incobrable o la cantidad respecto de la cual el cobro ha dejado de ser probable se procede a reconocerlo como un gasto por deterioro, en lugar de ajustar el importe del ingreso originalmente reconocido.

**h) Ingresos y gastos financieros**

Los ingresos procedentes de inversiones están compuestos por ingresos generados en inversiones en fondos mutuos, las cuales han sido clasificadas como “efectivo y efectivo equivalente”, es por esto son valorizadas a su valor razonable (valor de la cuota) reconociendo los cambios en dicho valor razonable en los resultados del ejercicio.

**i) Impuesto a las ganancias**

**a) Impuesto a la renta**

Los activos y pasivos tributarios para el ejercicio actual y ejercicios anteriores son medidos al monto que se espera recuperar o pagar a las autoridades tributarias. Las tasas de impuesto y las leyes tributarias usadas para computar el monto son las que son promulgadas a la fecha del estado de situación financiera.

**b) Impuesto diferido**

Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo, que se calculan utilizando la tasa de impuesto que se espera esté en vigor cuando los activos y pasivos se realicen.

**Nota 3 - Políticas Contables Significativas (continuación)**

Notas a los Estados Financieros  
30 de septiembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 30 de septiembre de 2008

El valor libro de los activos por impuesto diferido es revisado a la fecha del balance general y reducido en la medida que ya no sea probable que habrá suficientes utilidades imponibles disponibles para permitir que se use todo o parte del activo por impuesto diferido. Los activos por impuesto diferido no reconocidos son reevaluados a cada fecha de balance general y son reconocidos en la medida que sea probable que las utilidades imponibles futuras permitan que el activo por impuesto diferido sea recuperado.

El impuesto diferido relacionado con partidas reconocidas directamente en patrimonio es reconocido en patrimonio y no en el estado de resultados integrales.

**c) Impuesto a la venta**

Los ingresos, gastos y activos son reconocidos netos del monto de impuesto a la venta, el monto neto de impuesto a la venta recuperable de, o pagadero a la autoridad tributaria está incluido como parte de las cuentas por cobrar o por pagar por impuestos en el estado de situación financiera.

**j) Arrendamientos**

Aquellos arriendos en los cuales una porción significativa de los riesgos y beneficios del propietario son retenidos por el arrendador son clasificados como arrendamiento operacional. Los pagos realizados bajo arrendamientos operacionales son reconocidos directamente en el estado de resultados.

Los arriendos de activo fijo cuando se tiene una porción significativa de todos los riesgos y ventajas derivados de la propiedad se clasifican como arrendamientos financieros. Los arrendamientos financieros se capitalizan al inicio del arrendamiento al valor presente de los pagos mínimos por el arrendamiento.

Los activos reconocidos bajo la modalidad de leasing financiero no son legalmente de propiedad de la Sociedad hasta el momento que se ejerza la correspondiente opción de compra.

**Nota 3 - Políticas Contables Significativas (continuación)**

Notas a los Estados Financieros  
30 de septiembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 30 de septiembre de 2008

Las obligaciones por arrendamiento, netas de intereses diferidos, se incluyen en otras cuentas a pagar a corto y largo plazo dependiendo de su vencimiento. Los intereses se cargan en el estado de resultados durante el período de arrendamiento de forma que se obtenga una tasa periódica constante de interés sobre el saldo restante del pasivo para cada ejercicio. El activo adquirido en régimen de arrendamiento financiero se registra en el ítem “Propiedades, Planta y Equipos” y deprecia durante su vida útil.

La Sociedad no mantiene vigentes operaciones de leasing financiero al 30 de septiembre de 2010.

**k) Deterioro**

Los activos no financieros relevantes, se someten a pruebas anuales de deterioro en su valor cuando ocurren acontecimientos o cambios económicos que indiquen que su valor pueda no ser recuperable. Cuando el valor en libros del activo excede su valor recuperable, se reconoce una pérdida por desvalorización en el estado de resultados.

El valor recuperable de un activo se define como el mayor importe entre el precio de venta neto y su valor de uso. El precio de venta neto es el monto que se puede obtener en la venta de un activo en un mercado libre menos costos necesarios para realizar su venta. El valor en uso es el valor presente de los flujos futuros estimados a ser generados del uso continuo de un activo y de su disposición (venta) final al término de su vida útil. El valor presente se determina utilizando la tasa de descuento que refleja el valor actual de dichos flujos y los riesgos específicos del activo.

En el evento de existir activos no financieros que han sido objeto de castigos por deterioro se revisarán a cada fecha de reporte para verificar posibles reversiones del deterioro.

**l) Uso de estimaciones**

En la preparación de los estados financieros se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Gerencia, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se refieren básicamente a la vida útil de propiedades, plantas y equipos e intangibles y provisiones relacionadas al cierre de los estados financieros.

**Nota 3 - Políticas Contables Significativas (continuación)**

**m) Otros pasivos financieros**

Todos los préstamos son inicialmente reconocidos al valor razonable del pago recibido menos los costos directos atribuibles a la transacción. En forma posterior al reconocimiento inicial son medidos al costo amortizado usando el método de tasa efectiva de interés.

Los reajustes originados por las deudas en unidades de fomento, se reconocen en los resultados bajo el rubro de “resultados por unidades de reajustes”.

**n) Clasificación corriente y no corriente**

En el estado de situación financiera adjunto, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período.

**ñ) Efectivo y efectivo equivalente**

El efectivo equivalente corresponde a inversiones a corto plazo de gran liquidez, que son fácilmente convertibles en montos conocidos de efectivo y sujetos a un riesgo poco significativo de cambio en su valor con vencimiento no superior a tres meses.

Para los propósitos del estado de flujo de efectivo, el efectivo y efectivo equivalente consiste de disponible y efectivo equivalente de acuerdo a lo definido anteriormente. El efectivo equivalente corresponde a inversiones en cuotas de fondos mutuos, las cuales se presentan valorizadas de acuerdo al valor de rescate de la cuota al cierre de cada ejercicio.

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante el ejercicio, determinados por el método directo. En estos estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones en el sentido que figura a continuación:

- Flujos de efectivo: entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiéndose por éstos las inversiones a plazo inferior a tres meses de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.
- Actividades de explotación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios del DCV Registros, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.
- Actividades de inversión: las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

**Nota 3 - Políticas Contables Significativas (continuación)**

Notas a los Estados Financieros  
30 de septiembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 30 de septiembre de 2008

- Actividades de financiamiento: actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

#### **Nota 4 - Administración del Riesgo Financiero**

La administración del riesgo de la Empresa es supervisada por el Directorio, así se ha creado un Comité de Riesgo el cual es el responsable por el desarrollo y el monitoreo de las políticas de administración de riesgo de la Empresa.

##### **Riesgo de crédito**

Riesgo de pérdida financiera originado en el hecho que un cliente o contraparte en un instrumento financiero no cumpla con sus obligaciones, se origina principalmente de los deudores por ventas e instrumentos de inversión de la Empresa.

La exposición al riesgo de crédito de la Empresa es baja dada las características de sus clientes en su gran mayoría, son clientes con prestigio e historial de pago que permite realizar una evaluación bastante certera de la incobrabilidad de la cartera, incobrabilidad que en la historia de la empresa ha sido mínima.

La empresa cuenta con una política de cobranzas estructurada en función a que la rotación de la deuda de clientes sea eficiente y uniforme en el tiempo, así, al 30 de septiembre de 2010 la deuda de clientes con una antigüedad superior a 60 días corresponde al 3% del total de la deuda, monto que no contiene situaciones particulares de quiebra, por lo cual la Sociedad no ha reconocido las provisiones por este concepto.

La Empresa administra su exposición al riesgo de crédito invirtiendo solamente en instrumentos con liquidez y cuyas contrapartes cuentan con calificaciones de riesgo de crédito de al menos A1 en instituciones que cuenten con respaldo bancario. La Empresa cuenta con una política de inversiones que contempla la distribución de las inversiones de la empresa de manera tal de evitar la concentración, tanto de emisores como así también de tipo de instrumentos,

#### **Nota 4 - Administración del Riesgo Financiero (continuación)**

##### **Riesgo de liquidez**

Las notas adjuntas número 1 al 29 forman parte integral de estos estados financieros



Corresponde al riesgo que la Empresa no pueda hacer frente a sus obligaciones financieras en los plazos comprometidos.

La Empresa mantiene una política de liquidez basada en la correcta administración de sus activos y pasivos, esto mediante políticas que logran el cumplimiento oportuno de los compromisos de nuestros clientes como así también el cumplimiento en plazo de nuestras obligaciones, esto considerando el manejo eficiente de los excedentes de caja y de las alternativas de financiamiento permitiendo así flujos constantes en el tiempo.

La Administración de la Empresa realiza gestiones que permiten efectuar proyecciones de flujos de efectivo anticipándose a las necesidades de liquidez o deuda cuando corresponda, así la Empresa cuenta con facilidades crediticias a corto y largo plazo comprometidas con instituciones bancarias, esto por montos suficientes para soportar las necesidades de caja proyectadas por la Administración.

#### **Riesgo de mercado - tasa de interés**

Corresponde al riesgo de que cambios en los precios de mercado afecten la utilidad de la Empresa, ya sea por el valor de los instrumentos financieros que mantiene o por pasivos que se valoricen de acuerdo a precios de mercado (tasas de interés, tasas de cambio, precios de acciones u otros).

La Empresa no cuenta con activos o pasivos emitidos a tasas de interés fijas cuyos valores razonables se vean afectados por variaciones en las tasas de interés de mercado, además, no existen activos ni pasivos emitidos a tasas de interés variables cuyos flujos futuros sean afectados por este tipo de situaciones coyunturales.



**Nota 4 - Administración del Riesgo Financiero (continuación)****Riesgo de tipo de cambio**

No existen operaciones y/o transacciones relevantes en moneda extranjera, no se realizan pagos relevantes en mercados internacionales por adquisición de activos o por prestación de algún tipo de servicio y no existen sociedades filiales ni flujos desde empresas relacionadas vinculados a alguna moneda extranjera. Es por lo anterior que la Empresa no se ve expuesta a riesgo de tipo de cambio y es por lo mismo que no requiere de la implementación de políticas de cobertura de equilibrio de activos y pasivos en moneda extranjera, ya sea esta en forma natural o bien mediante la contratación de instrumentos financieros de cobertura.

**Riesgo variación unidad de reajuste monetario (Unidad de Fomento)**

La Empresa no cuenta con emisión o posiciones de deuda ni de instrumentos financieros de cobertura o de otro tipo de instrumentos que sean valorizados a sus valores razonables determinados en función a tasas de interés, monedas u otro vínculo, es por esto que no requiere de la implementación de sistemas estadísticos de predicción y medición que garanticen la estabilidad y no volatilidad del estado de resultados.

Los ingresos operacionales de la Empresa se basan en tarifas definidas en unidades de fomento, de acuerdo a esto los Estados Financieros de la Empresa al 30 de septiembre de 2010 presentan una posición tal en unidades de fomento que, situándonos en un escenario de variación de un 10% de la unidad de reajuste, el efecto positivo y negativo en el Patrimonio de la Empresa se vería afectado aproximadamente en un 4%, es decir, aproximadamente \$43 millones.

**Nota 5 - Información por Segmentos**

La NIIF 14 relativa a la Información Financiera por Segmentos estipula que la misma norma debe ser aplicada por las entidades cuyos títulos de capital o deuda se cotizan públicamente o por entidades que se encuentran en proceso de emitir títulos para ser cotizados en mercados públicos.

DCV Registros S.A. es una Sociedad Anónima Cerrada, es decir, sus títulos no son transados en oferta pública, es de acuerdo a esto que la norma antes referida no se constituye en una norma de aplicación obligatoria, así y todo la Empresa ha optado por realizar el análisis tendiente a la identificación de segmentos a revelar en los presentes estados financieros.

## Nota 5 - Información por Segmentos (continuación)

### a) Segmentos de negocio

Los servicios que presta la Empresa corresponden a un conjunto que se encuentra relacionado entre sí, así, el principal ítem de ingreso es la cuota fija que la Empresa cobra por el servicio mensual.

Los procesos de producción asociados a la prestación de servicios se basan en una infraestructura tanto tecnológica como administrativa común, los activos base de operación son transversales a toda la organización y no están asociados a la prestación de servicios específicos.

### b) Segmentos geográficos

Las actividades vigentes de la Empresa se enmarcan en la prestación de servicios en un entorno nacional, cuentan con un entorno común en lo que a condiciones económicas y políticas se refiere, además la Empresa cuenta con regulaciones y riesgos uniformes asociados a un área geográfica específica.

En base a los antecedentes antes indicados se ha concluido que la Empresa presenta un sólo segmento operativo no pudiendo identificarse algún otro factible de ser individualizado en términos de revelación en los presentes estados financieros.

## Nota 6 - Efectivo y Efectivo Equivalente

Los saldos de efectivo y efectivo equivalente se conforman, principalmente, por los fondos mantenidos en cuentas corrientes bancarias y por los excedentes de caja invertidos en fondos mutuos, esto de acuerdo al siguiente detalle:

	30-Sep-10 M\$	31-Dic-09 M\$
Efectivo en caja (fondos fijos)	170	170
Saldos mantenidos en cuentas corrientes bancarias	84.189	101.279
Inversión de excedentes en fondos mutuos	833.080	245.515
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>917.439</b>	<b>346.964</b>

Notas a los Estados Financieros  
30 de septiembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 30 de septiembre de 2008

### Nota 6 - Efectivo y Efectivo Equivalente (continuación)

El detalle de las inversiones en fondos mutuos es la siguiente:

Emisor	Nombre	30-Sep-10	31-Dic-09
		M\$	M\$
F.M. Santander.	Money Market Plus	144.303	-
F.M. Santander.	Money Market	20.037	36.280
Banco Estado S.A. AGF	Corporativo	100.230	55.411
Banco Estado S.A. AGF	Solvente	65.181	-
Itaú Chile AGF	Select	166.533	59.454
B.C.I. F.M. S.A.	Efectivo	148.391	11.131
B.C.I. F.M. S.A.	Competitivo	-	40.054
B.C.I. F.M. S.A.	Efectivo Gamma	20.093	-
Banchile C de B S.A.	Liquidez	168.312	-
Banchile C de B S.A.	Patrimonial	-	43.185
<b>Total inversiones en fondos mutuos</b>		<b>833.080</b>	<b>245.515</b>

### Nota 7 – Otros Activos no financieros corrientes

El saldo bajo se compone de Pagos Anticipados y Otros Activos, los cuales corresponden principalmente al registro de las pólizas de seguros operacionales y generales contratadas por la sociedad y su filial, servicios de mantención, entre otras, según se detalla a continuación:

	30-Sep-10	31-Dic-09
	M\$	M\$
Seguros Operacionales	10.428	102.041
Servicios de mantención anual	193	875
Arriendos	4.426	3.997
Otros gastos anticipados	10.565	5.219
<b>Activos no financieros corrientes</b>	<b>25.612</b>	<b>112.132</b>

**Nota 8 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar corrientes**

Estas cuentas agrupan todas las facturas relacionadas con el giro de la sociedad, así como también se registran los cheques en cartera, entre otros.

<b>Rubro</b>	<b>30-Sep-10 M\$</b>	<b>31-Dic-09 M\$</b>
Deudores por ventas	405.291	384.661
Documentos por cobrar	23.281	13.957
Deudores varios	3.838	418
<b>Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar</b>	<b>432.410</b>	<b>399.036</b>

El saldo de la estimación deudores incobrables al 31 de diciembre de 2009 asciende a M\$598. Para Septiembre de 2010 no existen montos relacionados a esta provisión.

**Nota 9 – Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas**

- a) Al 30 de septiembre de 2010 y 31 de diciembre de 2009, la empresa registra préstamos operacionales otorgados a la matriz (Depósito Central de Valores S.A.), según se detalla a continuación:

<b>Rut</b>	<b>Sociedad</b>	<b>30-Sep-10 M\$</b>	<b>31-Dic-09 M\$</b>
96.666.140-2	Depósito Central de Valores S.A.	-	436.260
<b>Total cuentas por cobrar empresa relacionada</b>		<b>-</b>	<b>436.260</b>

El efecto en resultados al 30 de septiembre de 2010 y 2009 asciende a M\$ 334.767 y M\$ 332.884, respectivamente

- b) La administración de la Empresa es realizada por el Directorio y principales ejecutivos de la Sociedad Matriz Depósito Central de Valores S.A., Depósito de Valores, así, dicho Directorio esta conformado por 11 Directores entre los cuales se incluye un Presidente y un Vicepresidente, además del Directorio existen tres Comités los cuales son conformados por un grupo menor de Directores de la Empresa, estos son, el Comité de Auditoría, Comité de Tecnología y Procesos y el Comité de Negocios. En cuanto a los ejecutivos, la Sociedad Matriz cuenta con seis ejecutivos principales quienes ocupan los cargos gerenciales de la misma. Las dietas de los Directores como así también las remuneraciones de los ejecutivos han sido pagadas durante los años 2010 y 2009 por la Sociedad Matriz.

Notas a los Estados Financieros  
30 de septiembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 30 de septiembre de 2008

### Nota 10 – Activos por Impuestos corrientes

Al 30 de septiembre de 2010 y 31 de diciembre de 2009, el activo por impuestos corriente se compone de la siguiente manera:

	30-Sep-10 M\$	31-Dic-09 M\$
Gastos de capacitación	762	4.676
Pagos provisionales mensuales	60.949	69.254
<b>Activos por impuestos corrientes</b>	<b>61.711</b>	<b>73.930</b>

### Nota 11 – Propiedades, Planta y Equipos

a) El detalle del activo fijo bruto de la Empresa es el siguiente:

Rubro	30-Sep-10 M\$	31-Dic-09 M\$
<b>Planta y equipos</b>		
Muebles y utiles	59.724	59.696
Máquinas de oficina	135	135
<b>Equipamientos de TI</b>		
Equipos computacionales	7.486	6.870
Paquetes computacionales	40.757	44.397
<b>Instalaciones fijas y accesorios</b>		
Instalaciones	24.967	24.955
<b>Otros</b>		
Otros activos fijos	16.072	17.740
<b>Depreciaciones acumuladas</b>		
Muebles y utiles	(34.174)	(29.676)
Máquinas de oficina	(47)	(37)
Equipos computacionales	(5.511)	(3.844)
Instalaciones	(13.524)	(11.651)
Otros activos fijos	(12.209)	(10.624)
Amortización paquetes computacionales	(36.970)	(32.928)
<b>Propiedades, planta y equipos</b>	<b>46.706</b>	<b>65.033</b>

### Nota 11 – Propiedades, Planta y Equipos (continuación)

Las notas adjuntas número 1 al 29 forman parte integral de estos estados financieros



Notas a los Estados Financieros  
30 de septiembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 30 de septiembre de 2008

b) El detalle del activo fijo neto de depreciación de la Empresa es el siguiente:

Rubro	30-Sep-10 M\$	31-Dic-09 M\$
<b>Planta y equipos</b>		
Muebles y útiles	25.550	30.020
Máquinas de oficina	88	98
<b>Equipamientos de TI</b>		
Equipos computacionales	1.975	3.026
Paquetes computacionales	3.787	11.469
<b>Instalaciones fijas y accesorios</b>		
Instalaciones	11.443	13.304
<b>Otros</b>		
Otros activos fijos	3.863	7.116
<b>Propiedades, planta y equipos</b>	<b>46.706</b>	<b>65.033</b>

c) Las vidas útiles promedio utilizadas para el cálculo de la depreciación, son las siguientes:

	Vida o Tasa Mínima (años)	Vida o Tasa Máxima (años)
<b>Instalaciones fijas y accesorios</b>		
Instalaciones	10	10
<b>Equipamiento de Tecnologías de la Información</b>		
Equipos computacionales	3	10
Paquetes computacionales	2	4
<b>Planta y equipos</b>		
Muebles y útiles	3	10
Máquinas de oficina	2	10
<b>Otras propiedades, planta y equipos</b>		
Otros activos fijos	3	10

**Nota 11 – Propiedades, Planta y Equipos (continuación)**

Notas a los Estados Financieros  
30 de septiembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 30 de septiembre de 2008

d) El movimiento del activo fijo durante el año 2010 ha sido el siguiente:

M\$	Instalaciones fijas y accesorios	Equipamiento de TI	Planta y equipos	Leasing	Otros	Total Activo Fijo
Saldo inicial	13.304	14.495	30.118	0	7.116	65.033
Adiciones	-	605	-	0	-	605
Gasto por Depreciaciones	(1.861)	(9.339)	(4.479)	0	(3.253)	(18.932)
Bajas	-	-	-	0	-	-
<b>Saldo final</b>	<b>11.443</b>	<b>5.761</b>	<b>25.639</b>	<b>0</b>	<b>3.863</b>	<b>46.706</b>

### Nota 12 - Activos y Pasivos por Impuestos Diferidos

Los saldos de activos y pasivos por impuestos diferidos presentan la siguiente composición:

Concepto	Activos		Pasivos	
	Sep-10 M\$	Dic-09 M\$	Sep-10 M\$	Dic-09 M\$
Provisión vacaciones	5.612	5.651	-	-
Provisión deudores incobrables	-	102	-	-
Goodwill tributario	5.234	26.819	-	-
Gastos activados	-	-	-	(46)
Activo fijo tributario	906	970	-	-
<b>Total impuesto diferido</b>	<b>11.752</b>	<b>33.542</b>	<b>-</b>	<b>(46)</b>

### Nota 13 - Cuentas por pagar Comerciales y otras cuentas por pagar

El detalle del saldo incluido bajo este rubro, corresponde principalmente al saldo de facturas por pagar a proveedores de la explotación, seguros y otros menores.

	30-Sep-10 M\$	31-Dic-09 M\$
Cuentas por Pagar	52.132	83.223
Facturas por recibir	16.745	40.621
<b>Cuentas por pagar comerciales y otras</b>	<b>68.877</b>	<b>123.844</b>

### Nota 14 – Provisiones corrientes por Beneficios a los Empleados

Notas a los Estados Financieros  
30 de septiembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 30 de septiembre de 2008

El detalle del saldo incluido bajo este rubro, corresponde principalmente a las provisiones por concepto de vacaciones del personal y bonos por cumplimiento de metas, esto de acuerdo al siguiente detalle:

Provisión	30-Sep-10 M\$	31-Dic-09 M\$
Bonos del personal	26.227	36.265
Vacaciones del personal	29.148	33.235
<b>Provisiones por beneficios a los empleados</b>	<b>55.375</b>	<b>69.500</b>

**Nota 15 - Otros Pasivos no Financieros corrientes**

Al 30 de septiembre de 2010 y 31 de diciembre de 2009, los otros pasivos corrientes se conforman como sigue:

	30-Sep-10 M\$	31-Dic-09 M\$
Impuestos	29.641	13.272
Retenciones	13.170	13.340
Dividendos por pagar	236.600	-
Otros	5.466	6.110
<b>Otros pasivos no financieros</b>	<b>284.877</b>	<b>32.722</b>

**Nota 16 - Capital y Reservas**

**a) Dividendos entregados por DCV Registros S.A.:**

- Con fecha 31 de marzo del 2009, se aprobó el pago de dividendos definitivo N° 4 por \$234.000.000, equivalentes a \$90 por acción.
- Con fecha 29 de septiembre del 2009, se aprobó el pago de dividendos provisorios N° 5 por \$265.200.000, equivalente a \$102 por acción.
- Con fecha 30 de marzo del 2010, se aprobó el pago de dividendos definitivos N° 6 por \$299.000.000, equivalente a \$115 por acción.
- Con fecha 28 de septiembre del 2010, se aprobó el pago de dividendos provisorios N° 7 por \$236.600.000, equivalente a \$91 por acción.

**Nota 16 - Capital y Reservas (continuación)**



Notas a los Estados Financieros  
30 de septiembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 30 de septiembre de 2009

**b) Capital pagado y número de acciones**

Al 30 de septiembre de 2010 el capital pagado asciende a M\$ 863.930 y al 31 de diciembre de 2009 el capital pagado de la Sociedad asciende a M\$ 679.918.

El efecto antes mencionado se explica por la absorción a capital de la cuenta positiva de patrimonio denominada “Otras Reservas” por la suma de M\$184.013, manteniendo inalterado el número de acciones. En consecuencia, el capital social aumenta de M\$679.918 a M\$863.930.

**c) Gestión del capital**

El objetivo de la Compañía en materia de gestión de capital es mantener un nivel adecuado de capitalización, que le permita asegurar el acceso a los mercados financieros para el desarrollo de sus objetivos, optimizando el retorno de sus accionistas y manteniendo una sólida posición financiera.

**d) Otras reservas**

La variación presentada en “otras reservas” se origina producto de la capitalización en marzo 2010 de los efectos de la adopción de las normas internacionales de información financiera (NIIF).

**Nota 17 – Ingresos de Actividades Ordinarias**

Los ingresos de la empresa y por los ejercicios terminados al 30 de septiembre de 2010 y 2009, son los siguientes:

	30-Sep-10 M\$	30-Sep-09 M\$	Trimestre 2010 M\$	Trimestre 2009 M\$
Ingresos	1.828.950	1.783.733	516.927	473.792
<b>Ingreso Neto</b>	<b>1.828.950</b>	<b>1.783.733</b>	<b>516.927</b>	<b>473.792</b>

**Nota 17 – Ingresos de Actividades Ordinarias (continuación)**

Notas a los Estados Financieros  
30 de septiembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 30 de septiembre de 2009

Los ingresos de la Empresa, detallados de acuerdo al servicio que los genera son los siguientes:

	30-Sep-10 M\$	30-Sep-09 M\$	Trimestre 2010 M\$	Trimestre 2009 M\$
Cargo Fijo Administracion Registro de Accionista	1.228.963	1.159.754	413.823	379.206
Otros Ingresos Operacionales	180.565	197.686	14.046	18.781
Cargo Juntas de Accionistas	109.871	96.914	6.643	9.444
Cargo Informes Juridicos	96.874	74.575	38.613	26.635
Pago de Dividendos	93.195	108.425	14.181	18.548
Certificados Tributarios	50.539	60.389	-	-
Convenio Soporte WinSTA	32.121	43.838	9.043	11.020
Proceso Oferta Preferente	19.199	22.041	14.806	4.794
Cargo Traspasos Accionarios	14.259	15.857	4.622	3.962
Póliza de Seguros	3.364	4.254	1.150	1.402
<b>Ingreso Bruto</b>	<b>1.828.950</b>	<b>1.783.733</b>	<b>516.927</b>	<b>473.792</b>

**Nota 18 – Costo por Beneficios a los Empleados**

El detalle de los gastos del personal de la empresa es el siguiente:

	30-Sep-10 M\$	30-Sep-09 M\$	Trimestre 2010 M\$	Trimestre 2009 M\$
Sueldos	410.093	400.939	138.930	132.957
Bonos	26.227	33.609	8.883	9.049
Leyes sociales	31.202	23.701	10.795	12.073
Capacitación	6.602	12.037	2.335	4.671
Otros	61.133	63.727	25.445	20.931
<b>Costo beneficios a los empleados</b>	<b>535.257</b>	<b>538.413</b>	<b>186.388</b>	<b>184.081</b>

**Nota 19 - Otros Gastos por Naturaleza**

Notas a los Estados Financieros  
30 de septiembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 30 de septiembre de 2008

Al 30 de septiembre de 2010 y 2009, se registran en estas cuentas todos los costos de explotación y gastos de administración (excluye los gastos del personal, depreciaciones y amortizaciones).

	30-Sep-10 M\$	30-Sep-09 M\$	Trimestre 2010 M\$	Trimestre 2009 M\$
Otros gastos de operación	445.987	399.746	114.767	116.906
Seguros de la operación	91.679	79.611	30.898	26.829
Otros gastos generales	75.893	90.428	9.398	3.164
Edificios e instalaciones	62.607	59.786	20.097	20.002
Personal externo de explotación	45.373	32.272	6.241	6.203
Asesorías externas	43.562	41.167	16.121	13.594
Útiles de oficina y librería	16.194	16.128	5.548	4.438
Honorarios y personal temporal	13.473	25.124	2.865	4.001
Mantenimiento de sistemas e infraestructura	10.117	4.130	4.945	1.327
Patentes, impuestos, derechos	5.699	6.403	1.774	1.961
Gastos de telefonía	867	1.349	349	323
Reuniones, viajes y otros	142	128	142	-
Gastos de marketing	-	88	(1.493)	88
	<b>811.593</b>	<b>756.360</b>	<b>211.652</b>	<b>198.836</b>

#### Nota 20 - Otros Ganancias (Pérdidas)

Al 30 de septiembre de 2010 y 2009, se registran en estas cuentas principalmente los ingresos percibidos por concepto de asesorías profesionales prestadas a terceros y arriendo de oficinas, y los gastos relacionados con donaciones, según se detalla a continuación:

	30-Sep-10 M\$	30-Sep-09 M\$	Trimestre 2010 M\$	Trimestre 2009 M\$
<b>Ingresos no operacionales</b>				
Ingresos financieros	6.826	20.533	3.202	5.293
Otros	8.141	5.290	8.141	5.290
Otros ingresos	-	-	(2.937)	(3.534)
Donaciones	(1.677)	-	-	-
<b>Total otras ganancias (pérdidas)</b>	<b>13.290</b>	<b>25.823</b>	<b>8.406</b>	<b>7.049</b>

#### Nota 21 - Gasto por Impuesto a las Ganancias

Notas a los Estados Financieros  
30 de septiembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 30 de septiembre de 2009

a) Gasto por impuesto a las ganancias

	30-Sep-10 M\$	30-Sep-09 M\$	Trimestre 2010 M\$	Trimestre 2009 M\$
<b>Gasto por impuesto a la renta</b>				
Período actual	(55.032)	(57.945)	(14.958)	(10.046)
Ajuste por períodos anteriores	29	434	-	434
<b>Total</b>	<b>(55.003)</b>	<b>(57.511)</b>	<b>(14.958)</b>	<b>(9.612)</b>
<b>Gasto por impuesto diferido</b>				
Origen y reverso de diferencias temporarias	(21.744)	(2.675)	(4.189)	(7.539)
Reducción en la tasa de impuestos	-	-	-	-
Cambio en diferencias temporarias no reconocidas	-	-	-	-
Reconocimiento de pérdidas tributarias no reconocidas	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>(21.744)</b>	<b>(2.675)</b>	<b>(4.189)</b>	<b>(7.539)</b>
Gasto por impuesto a la renta excluido el impuesto sobre la venta de operaciones continuas y participación del impuesto	(76.747)	(60.186)	(19.147)	(17.151)
Gasto por impuesto a la renta de operaciones continuas	-	-	-	-
Gasto por impuesto a la renta de operaciones discontinuas	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Impuesto a la renta sobre la utilidad en venta de operaciones	-	-	-	-
Participación del impuesto a la renta de las inversiones	-	-	-	-
<b>Total gasto por impuesto a la renta</b>	<b>(76.747)</b>	<b>(60.186)</b>	<b>(19.147)</b>	<b>(17.151)</b>

b) Conciliación de Tasa Efectiva

	30-Sep-10 M\$	Tasa Efectiva	30-Sep-09 M\$	Tasa Efectiva
Utilidad del período	401.972	-	439.331	-
Total gasto por impuesto a la renta	(76.747)	-	(60.186)	-
<b>Utilidad excluyendo impuesto a la renta</b>	<b>478.719</b>	<b>-</b>	<b>499.517</b>	<b>-</b>
Impuesto renta	(55.003)	-	(57.511)	-
PPUA	-	-	-	-
Impuesto único artículo 21°	-	-	-	-
Impuestos diferidos	(21.744)	-	(2.675)	-
<b>Total gasto</b>	<b>(76.747)</b>	<b>-16,03%</b>	<b>(60.186)</b>	<b>-12,05%</b>
Tasa sobre resultado del ejercicio (antes de impuesto)	81.382	17,00%	84.918	17,00%
Diferencia en impuestos diferidos	(711)	-0,15%	-	-
Diferencia en impuesto renta	(29)	-0,01%	(433)	-0,09%
Diferencias permanentes	-	-	(24.299)	-4,86%
Diferencia en impuesto único	(3.895)	-0,81%	-	-
<b>Total conciliación</b>	<b>76.747</b>	<b>16,03%</b>	<b>60.186</b>	<b>12,05%</b>

**Nota 22 - Ganancias por Acción Básica**

El detalle de las ganancias por acción es el siguiente:

Las notas adjuntas número 1 al 29 forman parte integral de estos estados financieros



Notas a los Estados Financieros  
30 de septiembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 30 de septiembre de 2009

	30-Sep-10 M\$	30-Sep-09 M\$	Trimestre 2010 M\$	Trimestre 2009 M\$
Resultado disponible para accionistas M\$	401.972	439.331	103.844	75.611
Acciones suscritas y pagadas	2.600.000	2.600.000	2.600.000	2.600.000
<b>Ganancia por Acción \$</b>	<b>155</b>	<b>169</b>	<b>40</b>	<b>29</b>

La Empresa no cuenta con acciones que cotizan públicamente y no está en proceso de emitir acciones en los mercados públicos de acciones es por esto que el cálculo de las ganancias por acción no contempla el promedio ponderado de acciones en circulación sino que el total de acciones efectivamente pagadas, esto relacionado con el resultado atribuible al total de los accionistas de la Empresa.

La Empresa no ha emitido deuda convertible u otros valores patrimoniales, de acuerdo a esto, no existen efectos diluyentes de los ingresos por acción de la misma.

### Nota 23 - Beneficios a los Empleados

La Empresa paga al personal una bonificación anual previa autorización de Directorio y evaluación del cumplimiento de objetivos anuales establecidos también por el Directorio, por este concepto se establece una provisión la cual varía por el devengo que es calculado en forma lineal con efecto en los resultados y por el consumo de la misma producto del pago de la obligación.

El monto de la provisión al 30 de septiembre de 2010 corresponde a M\$26.227 (M\$36.265 al 31 de diciembre de 2009), así, el efecto en los resultados del ejercicio al 30 de septiembre de 2010 corresponde a M\$26.227 (M\$33.609 al 30 de septiembre de 2009).

### Nota 24 - Arrendamientos Operativos

La empresa mantiene un arriendo con R&C Partners Ltda., correspondientes a las oficinas del piso 22 del Edificio Santiago 2000, instalaciones en las que se desarrollan las actividades de la

Notas a los Estados Financieros  
30 de septiembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 30 de septiembre de 2008

empresa. Este arriendo se originó en el año 2005 y el vencimiento del mismo es en enero de 2014, cada renta mensual corresponde a UF 191.

	30-Sep-10 M\$	30-Sep-09 M\$	Trimestre 2010 M\$	Trimestre 2009 M\$
Oficinas Huérfanos P22	36.142	36.187	12.182	11.994
<b>Total arriendos oficinas</b>	<b>36.142</b>	<b>36.187</b>	<b>12.182</b>	<b>11.994</b>

**Nota 25 - Hechos Posteriores**

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Individuales no existen hechos posteriores a revelar y que puedan afectar significativamente la interpretación de los mismos.

**Nota 26 - Contingencias**

a) Responsabilidad por fondos para el pago de dividendos:

Al 30 de septiembre de 2010 y 31 de diciembre de 2009 la Sociedad registra en cuentas de orden los fondos recibidos de los clientes de Registro de Accionistas para el pago de dividendos y la correspondiente responsabilidad por el pago de dividendos.

	30-Sep-10 M\$	31-Dic-09 M\$
Fondo emisores para pago de dividendos	6.927.334	1.736.695
<b>Total</b>	<b>6.927.334</b>	<b>1.736.695</b>

**Nota 27 - Medio Ambiente**

La Sociedad por su naturaleza, no se ve afectada a desembolsos relacionados con el mejoramiento y/o inversión de procesos productivos, verificación y control del cumplimiento de ordenanzas de leyes relativas a procesos e instalaciones industriales y cualquier otro que pudiere afectar en forma directa o indirecta la protección del medio ambiente.

**Nota 28 - Investigación y Desarrollo**

Al 30 de septiembre de 2010 y 2009, la Sociedad no presenta desembolsos de ningún tipo por concepto de Investigación. Los desarrollos corresponden a Sistemas computacionales los cuales se activan bajo el rubro Intangibles.

Notas a los Estados Financieros  
30 de septiembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 30 de septiembre de 2008

**Nota 29 - Sanciones**

Entre la fecha de cierre de los estados financieros y la fecha de emisión del presente informe, la Superintendencia de Valores y Seguros y otras Autoridades Administrativas no han cursado Sanciones a la Sociedad ni a sus Directores o Administrativos.