

**DCV REGISTROS S.A.**

Estados Financieros al 31 de diciembre de 2014 y 2013  
y por los años terminados en estas fechas

(Con el Informe de los Auditores Independientes)

## DCV REGISTROS S.A.

Estados Financieros al 31 de diciembre de 2014 y 2013  
y por los años terminados en estas fechas

### Índice

#### Estados Financieros

Estados de Situación Financiera.....	1
Estados de Resultados Integrales.....	2
Estados de Cambio en el Patrimonio.....	3
Estados de Flujos de Efectivo.....	4
Notas a los Estados Financieros .....	5

\$ - Pesos Chilenos  
M\$ - Miles de Pesos Chilenos  
UF - Unidad de fomento



KPMG Auditores Consultores Ltda.  
Av. Isidora Goyenechea 3520, Piso 2  
Las Condes, Santiago, Chile

Teléfono +56 (2) 2798 1000  
Fax +56 (2) 2798 1001  
[www.kpmg.cl](http://www.kpmg.cl)

## Informe de los Auditores Independientes

Señores Accionistas y Directores  
DCV Registros S.A.

### *Informe sobre los estados financieros*

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de DCV Registros S.A., que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2014 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y las correspondientes notas a los estados financieros.

### *Responsabilidad de la Administración por los estados financieros*

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo a instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitidas por la Superintendencia de Valores y Seguros descritas en Nota 2b) a los estados financieros. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

### *Responsabilidad del auditor*

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

### ***Opinión sobre la base regulatoria de contabilización***

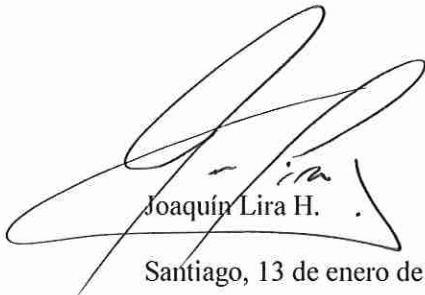
En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de DCV Registros S.A. al 31 de diciembre de 2014 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitidas por la Superintendencia de Valores y Seguros descritas en Nota 2b) a los estados financieros.

### ***Base de contabilización***

Tal como se describe en Nota 2(b) a los estados financieros, en virtud de sus atribuciones, la Superintendencia de Valores y Seguros con fecha 17 de octubre de 2014 emitió Oficio Circular N°856 instruyendo a las entidades fiscalizadas, registrar en el ejercicio respectivo contra patrimonio las diferencias en activos y pasivos por concepto de impuestos diferidos que se produzcan como efecto directo del incremento en la tasa de impuestos de primera categoría introducido por la Ley 20.780, cambiando el marco de preparación y presentación de información financiera adoptado hasta esa fecha, dado que el marco anterior (NIIF) requiere ser adoptado de manera integral, explícita y sin reservas. Al 31 de diciembre de 2014 y por el año terminado en esa fecha la cuantificación del cambio del marco contable también se describen en Nota 3i) a los estados financieros consolidados. Nuestra opinión no se modifica respecto de este asunto.

### ***Otros asuntos***

Anteriormente, hemos efectuado una auditoría, de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile, a los estados financieros al 31 de diciembre de 2013 de DCV Registros S.A. adjuntos, y en nuestro informe de fecha 14 de enero de 2014 expresamos una opinión de auditoría sin modificaciones sobre tales estados financieros.



Joaquín Lira H.

Santiago, 13 de enero de 2015

KPMG Ltda.

## DCV REGISTROS S.A.

### Estados de Situación Financiera Clasificados Al 31 de diciembre de 2014 y 2013

<b>ACTIVOS</b>	Número Nota	<b>31-12-14</b>	<b>31-12-13</b>
		<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>ACTIVOS CORRIENTES</b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	6	937.896	439.164
Otros activos financieros, corriente	7	270.317	252.443
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	8	786.720	648.065
<b>ACTIVOS CORRIENTES TOTALES</b>		<b>1.994.933</b>	<b>1.339.672</b>
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>			
Otros activos financieros no corriente	7	-	101.844
Propiedades, planta y equipos	11	238.161	283.117
<b>TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES</b>		<b>238.161</b>	<b>384.961</b>
<b>TOTAL DE ACTIVOS</b>		<b>2.233.094</b>	<b>1.724.633</b>
<b>PASIVOS Y PATRIMONIO NETO</b>			
<b>PASIVOS Y PATRIMONIO NETO</b>	Número Nota	<b>31-12-14</b>	<b>31-12-13</b>
		<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>PASIVOS CORRIENTES</b>			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	13	131.304	133.653
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	14	132.390	133.149
Pasivos por impuestos corrientes	10	29.310	34.445
Otros pasivos no financieros corrientes	15	376.489	63.328
<b>PASIVOS CORRIENTES TOTALES</b>		<b>669.493</b>	<b>364.575</b>
<b>PASIVOS NO CORRIENTES</b>			
Pasivos por impuestos diferidos	12	18.343	22.661
<b>PASIVOS NO CORRIENTES TOTALES</b>		<b>18.343</b>	<b>22.661</b>
<b>TOTAL PASIVOS</b>		<b>687.836</b>	<b>387.236</b>
<b>PATRIMONIO NETO</b>			
Capital emitido	16	863.930	863.930
Ganancias (pérdidas) acumuladas	16	681.328	473.467
<b>Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora</b>		<b>1.545.258</b>	<b>1.337.397</b>
<b>PATRIMONIO TOTAL</b>		<b>1.545.258</b>	<b>1.337.397</b>
<b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO</b>		<b>2.233.094</b>	<b>1.724.633</b>

Las Notas adjunta 1 a 29 forman parte integral de estos estados financieros.

# DCV REGISTROS S.A.

## Estados de Resultados Integrales

Por el período comprendido entre el 1 de enero  
y el 31 de diciembre de 2014 y 2013

ESTADO DE RESULTADOS	Número Nota	ACUMULADO	
		01-01-14 31-12-14	01-01-13 31-12-13
		M\$	M\$
<b>Ganancia (pérdida)</b>			
Ingresos de actividades ordinarias	17	3.550.267	3.242.263
Costo por beneficios a los empleados	18	(1.148.521)	(1.103.709)
Gasto por depreciación y amortización		(57.793)	(50.373)
Otros gastos por naturaleza	19	(1.229.272)	(1.188.631)
Otras ganancias (pérdidas)	20	74.471	96.172
<b>Ganancia (pérdida) de actividades operacionales</b>		<b>1.189.152</b>	<b>995.722</b>
Ingresos financieros		34.846	30.432
Costos financieros		-	(47)
Diferencias de cambio		274	2
Resultados por unidades de reajuste		1.437	21
<b>Ganancia (pérdida), antes de impuesto</b>		<b>1.225.709</b>	<b>1.026.130</b>
Gasto por impuesto a las ganancias	21	(245.099)	(201.904)
<b>Ganancia (pérdida) de operaciones continuadas</b>		<b>980.610</b>	<b>824.226</b>
<b>Ganancia (pérdida)</b>		<b>980.610</b>	<b>824.226</b>
Ganancia (pérdida) atribuible a propietarios de la controladora		980.610	824.226
Ganancia (pérdida) atribuible a propietarios de la no controladora		-	-
Ganancias (pérdidas)		980.610	824.226
Ganancias (pérdidas) por acción básica en operaciones continuadas	22	377	317
Ganancias (pérdidas) por acción básica en operaciones discontinuadas		-	-
Ganancias (pérdidas) por acción básica		377	317
<b>Estado del resultado integral</b>			
Ganancia (pérdida)		980.610	824.226
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos		-	-
<b>Otro componentes de otro resultado integral, antes de impuestos</b>		-	-
<b>Otro resultado integral</b>		-	-
<b>Resultado integral</b>		<b>980.610</b>	<b>824.226</b>
<b>Resultado integral atribuible a</b>			
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		980.610	824.226
<b>Resultado integral</b>		<b>980.610</b>	<b>824.226</b>

Las Notas adjunta 1 a 29 forman parte integral de estos estados financieros.

## DCV REGISTROS S.A.

### Estados de Cambio en el Patrimonio

Por el período comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2014 y 2013

DCV REGISTROS S.A.	Capital Emitido	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Patrimonio Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Saldo Inicial Período Anterior 01/01/2013</b>	<b>863.930</b>	<b>403.241</b>	<b>1.267.171</b>	<b>1.267.171</b>
Saldo inicial reexpresado	863.930	403.241	1.267.171	1.267.171
<b>Cambios en el patrimonio</b>				
Resultado Integral				
Ganancia (pérdida)	-	824.226	824.226	824.226
Resultado Integral	-	824.226	824.226	824.226
Dividendos	-	(754.000)	(754.000)	(754.000)
<b>Total de cambios en el patrimonio</b>	<b>-</b>	<b>70.226</b>	<b>70.226</b>	<b>70.226</b>
<b>Saldo Final Período Anterior 31/12/2013</b>	<b>863.930</b>	<b>473.467</b>	<b>1.337.397</b>	<b>1.337.397</b>

DCV REGISTROS S.A.	Capital Emitido	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Patrimonio Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Saldo Inicial Período Actual 01/01/2014</b>	<b>863.930</b>	<b>473.467</b>	<b>1.337.397</b>	<b>1.337.397</b>
Saldo inicial reexpresado	863.930	473.467	1.337.397	1.337.397
<b>Cambios en el patrimonio</b>				
Resultado Integral				
Ganancia (pérdida)	-	980.610	980.610	980.610
Resultado Integral	-	980.610	980.610	980.610
Dividendos	-	(767.383)	(767.383)	(767.383)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	(5.366)	(5.366)	(5.366)
<b>Total de cambios en el patrimonio</b>	<b>-</b>	<b>207.861</b>	<b>207.861</b>	<b>207.861</b>
<b>Saldo Final Período Actual 31/12/2014</b>	<b>863.930</b>	<b>681.061</b>	<b>1.545.258</b>	<b>1.545.258</b>

Las Notas adjunta 1 a 29 forman parte integral de estos estados financieros.

# DCV REGISTROS S.A.

## Estados de Flujo Efectivo

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2014 y 2013

<b>ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO</b>	<b>31-12-14</b>	<b>31-12-13</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>		
Clases de cobros por actividades de operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	4.240.084	3.917.491
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(1.523.296)	(1.358.599)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(1.079.262)	(1.076.432)
Otros pagos por actividades de operación	(802.332)	(700.599)
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) la operación</b>	<b>835.194</b>	<b>781.861</b>
Intereses recibidos	112.043	127.647
Impuesto a las ganancias reembolsados (pagados)	(35.852)	6.388
Otras entradas (salidas) de efectivo	(13.055)	(10.930)
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>	<b>898.330</b>	<b>904.966</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>		
Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades, clasificados como actividades de inversión	626	-
Compras de propiedades, planta y equipos	(10.368)	(16.656)
Otras entradas (salidas) de efectivo, clasificados como actividades de inversión	83.344	(106.472)
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>	<b>73.602</b>	<b>(123.128)</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>		
Dividendos pagados	(473.200)	(754.000)
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>	<b>(473.200)</b>	<b>(754.000)</b>
<b>Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio</b>	<b>498.732</b>	<b>27.838</b>
Efectos de las variaciones en las tasas de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-	(10)
<b>Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>498.732</b>	<b>27.828</b>
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período</b>	<b>439.164</b>	<b>411.336</b>
<b>EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERÍODO</b>	<b>937.896</b>	<b>439.164</b>

Las Notas adjunta 1 a 29 forman parte integral de estos estados financieros.



## **DCV REGISTROS S.A.**

Notas a los Estados Financieros  
31 de diciembre de 2014 y 2013

### **Nota 1 Información Corporativa**

#### **a) Conformación de la sociedad**

DCV Registros S.A., domiciliada en Huérfanos N° 770, Piso 22, Santiago, Chile, se constituyó mediante escritura pública de fecha 10 de abril de 2001, otorgada ante Notario de Santiago, señor René Benavente Cash, cuyo extracto fue publicado en el Diario Oficial con fecha 17 de julio de 2001.

La Sociedad se encuentra sujeta a las disposiciones de la Ley N° 18.876 de 1989 y a las instrucciones impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros. La Sociedad no requiere inscripción en el Registro de Valores.

Por su parte, la Sociedad es filial de la Matriz Depósito Central de Valores S.A., Depósito de Valores, la cual se constituyó mediante escritura pública de fecha 15 de marzo de 1993, otorgada ante el notario de Santiago, señor René Benavente Cash, cuyo extracto fue publicado en el Diario Oficial con fecha 22 de marzo de 1993.

#### **b) Principales actividades**

Las actividades de la empresa son realizadas en Chile y corresponden al servicio de Administración de Registros de Accionistas permitiendo a las Sociedades Anónimas externalizar un trabajo especializado y ajeno a su giro, y así reintegrar capacidades productivas a sus respectivas áreas de negocios.

#### **c) Empleados**

El número de empleados de DCV Registros S.A. al 31 de diciembre de 2014 es de 58 colaboradores (2 ejecutivos, 19 profesionales y 39 administrativos) y al 31 de diciembre de 2013 correspondió a 56 trabajadores.

## **DCV REGISTROS S.A.**

Notas a los Estados Financieros  
31 de diciembre de 2014 y 2013

### **Nota 2 Bases de Preparación**

#### **a) Períodos contables cubiertos**

Los Estados de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2014 se presentan comparados con los correspondientes al 31 de diciembre de 2013.

Los Estados de Resultados por Naturaleza se presentan por los períodos de doce meses terminados al 31 de diciembre de 2014 y 2013. Los Estados de Flujos de Efectivo y Estados de Cambios en el Patrimonio incluyen los saldos y movimientos del Patrimonio para el período comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2014 y 2013.

#### **b) Bases de preparación**

##### **b.1 Declaración de Cumplimiento**

##### **Estados financieros 2014**

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración de la Sociedad, que manifiesta expresamente haber aplicado para el año 2014 las instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitidas por la Superintendencia de Valores y Seguros que incluyen la aplicación de Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), excepto por lo indicado en su Oficio Circular N°856 del 17 de octubre de 2014, el cual establece de forma excepcional y por única vez la contabilización de los cambios en activos y pasivos por impuestos diferidos registrados al 30 de septiembre de 2014.

El Oficio Circular indica que las diferencias en activos y pasivos que se originen por concepto de impuestos diferidos que se produzcan como efecto directo del incremento en la tasa de impuestos de primera categoría introducido por la Ley 20.780 de fecha 30 de septiembre de 2014, deberán contabilizarse contra patrimonio por una única vez y no registrarse en resultados del ejercicio como lo establecen las NIIF.

El ajuste derivado de la aplicación de este oficio Circular es de M\$(5.366) que se incluyeron en patrimonio en el rubro “Resultados Acumulados”. Con posterioridad al 30 de septiembre de 2014, todos los efectos que impacten los impuestos diferidos deberán reconocerse en los resultados del período, conforme a las NIIF (NIC 12). Ver Nota 12.

## **DCV REGISTROS S.A.**

Notas a los Estados Financieros  
31 de diciembre de 2014 y 2013

### **Nota 2 Bases de Preparación, continuación**

#### **Estados financieros 2013**

Para los estados financieros del año 2013 la Administración declaró que se aplicó en su totalidad los principios y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”) emitidas por el International Accounting Standard Board (“IASB”), y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales. Dichos principios y criterios son consistentes con las normas de la Superintendencia de Valores y Seguros para dicho año.

#### **b.2 Estimaciones de la Administración**

En la preparación de los estados financieros se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Gerencia de la Sociedad, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- i. La vida útil de las propiedades, plantas y equipos.
- ii. La hipótesis de generación de ingresos tributables futuros, cuya tributación sea deducible de los activos por impuestos diferidos.

Aun cuando estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (a la alza o a la baja) en próximos períodos, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros futuros.

#### **b.3 Clasificación corriente y no corriente**

En el estado de situación financiera adjunto, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período.

## DCV REGISTROS S.A.

Notas a los Estados Financieros  
31 de diciembre de 2014 y 2013

### Nota 2 Bases de Preparación, continuación

#### b.4 Moneda funcional y conversión moneda extranjera

Los estados financieros son presentados en miles de pesos chilenos (M\$), que corresponde a la moneda funcional y de presentación de la Sociedad.

Los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras a la fecha de la presentación son reconvertidos a la moneda funcional a la tasa de cambio vigente a esa fecha.

#### c) Autorización estados financieros

En sesión de Directorio N°151, de fecha 13 de enero de 2015, los presentes Estados Financieros fueron aprobados por el Directorio de la Sociedad.

#### d) Nuevos pronunciamientos contables

a) Durante 2014, las entidades debieron adoptar las siguientes IFRIC y/o enmiendas:

Nuevas NIIF y en enmiendas	Fecha de aplicación obligatoria
NIC 36, Deterioro de Valor de Activos – Revelación de Valor Recuperable para Activos No Financieros	Períodos anuales iniciados en, o después del 1 de enero de 2014.
NIC 39, Instrumentos Financieros – Reconocimiento y Medición – Novación de Derivados y Continuación de Contabilidad de Cobertura	Períodos anuales iniciados en, o después del 1 de enero de 2014.
NIC 27, <i>Estados Financieros Separados</i> , NIIF 10, <i>Estados Financieros Consolidados</i> y NIIF 12, <i>Revelaciones de Participaciones en Otras Entidades</i> . Todas estas modificaciones aplicables a Entidades de Inversión, estableciendo una excepción de tratamiento contable y eliminando el requerimiento de consolidación.	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2014.
NIC 32 y NIIF 7: La Modificación se centró en cuatro principales áreas: el significado de "actualmente tiene un derecho legal de compensación", la aplicación y liquidación de la realización simultánea, la compensación de los montos de garantías y la unidad de cuenta para la aplicación de los requisitos de compensación.	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de Enero de 2014.
<b>Nuevas Interpretaciones</b>	
CINIIF 21, <i>Gravámenes</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de Enero de 2014. Se permite adopción anticipada.

## DCV REGISTROS S.A.

Notas a los Estados Financieros  
31 de diciembre de 2014 y 2013

### Nota 2 Bases de Preparación, continuación

- b) El resumen de las nuevas NIIF/IFRIC y/o enmiendas que estarán vigentes con posterioridad al 31 de diciembre de 2014, se resumen a continuación:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9, Instrumentos Financieros	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
NIIF 14 Cuentas Regulatorias Diferidas	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2016. Se permite adopción anticipada.
NIIF 15 Ingresos de Contratos con Clientes	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2017. Se permite adopción anticipada.
<b>Enmiendas a NIIFs</b>	
NIC 19, <i>Beneficios a los empleados</i> – contribuciones de empleados	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de julio de 2014 (01 de enero de 2015). Se permite adopción anticipada.
NIIF 11, Contabilización de Adquisiciones de Participaciones en Operaciones Conjuntas	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2016. Se permite adopción anticipada.
NIC 16, Propiedad, Planta y Equipo; NIC 38, Activos Intangibles: Clarificación de los métodos aceptables de Depreciación y Amortización.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2016. Se permite adopción anticipada.
NIIF 10 y NIC 28, Transferencia o contribución de activos entre un inversionista y su asociada o negocio conjunto.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2016. Se permite adopción anticipada.

### Nota 3 Políticas Contables Significativas

Las políticas contables aplicadas al 31 de diciembre de 2014, son consistentes con las utilizadas en el año financiero anterior, excepto en lo referido a impuesto a la renta e impuestos diferidos.

#### a) Activos Financieros

El efectivo y equivalentes de efectivo incluyen el efectivo en caja y los saldos en cuentas corrientes bancarias, además incluye en este rubro aquellas inversiones de corto plazo con vencimiento igual o inferior a 90 días desde la fecha de adquisición, utilizadas en la administración normal de excedentes de efectivo, de gran liquidez, fácilmente convertibles en importes determinados de efectivo y sin riesgo de pérdida de valor. Estas partidas se registran al costo amortizado o valor razonable con efecto en resultado.

Otros activos financieros corrientes:

La Sociedad clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: A valor razonable con cambios en resultados y activos financieros a costo amortizado. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento de reconocimiento inicial.

## DCV REGISTROS S.A.

Notas a los Estados Financieros  
31 de diciembre de 2014 y 2013

### Nota 3 Políticas Contables Significativas (continuación)

#### a) Activos Financieros (continuación)

Clasificación de Activos Financieros

##### (i) Reconocimiento inicial

Las inversiones se reconocen inicialmente por el valor razonable más los costos de la transacción para todos los activos financieros no llevados a valor razonable con cambios en resultados. Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se reconocen inicialmente por su valor razonable, y los costos de la transacción se llevan a resultados.

##### (ii) Valorización posterior

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se contabilizan posteriormente por su valor razonable. Los activos financieros a costo amortizado, se contabilizan por su costo amortizado de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo, es decir, devengan la tasa de interés del pacto, los activos financieros a valor razonable con efecto en otros resultados integrales, se contabilizan posteriormente a valor razonable.

Las inversiones se dan de baja contablemente cuando los derechos a recibir flujos de efectivo de las inversiones han vencido o se han transferido y la Sociedad ha traspasado sustancialmente todos los riesgos y ventajas derivados de su titularidad.

La Sociedad evalúa en la fecha de cada balance si existe evidencia objetiva de que un activo financiero o un grupo de activos financieros puedan haber sufrido pérdidas por deterioro, cuando la valorización posterior es realizada a costo amortizado.

El saldo de Otros Activos Financieros corresponde a aquellos activos financieros con pagos fijos y determinables que tienen cotización en el mercado activo. Se incluyen bajo este rubro depósitos a plazo a más de 90 días e inversiones en bonos del Banco Central de Chile (BCCH), los cuales se valorizan a valor razonable cuyas variaciones se imputan al resultado, que resulta de ajustar su valor de compra según la tasa de mercado existente a la fecha de cierre.

## **DCV REGISTROS S.A.**

Notas a los Estados Financieros  
31 de diciembre de 2014 y 2013

### **Nota 3 Políticas Contables Significativas (continuación)**

#### **b) Instrumentos financieros no derivados**

Los instrumentos financieros no derivados abarcan, deudores por venta, otras cuentas por cobrar valorizados a su costo amortizado.

#### **c) Propiedades, planta y equipo**

Los ítems de propiedad, planta y equipo son medidos al costo, que corresponde a su precio de compra más cualquier costo directamente atribuible para poner el activo en condiciones de operar, menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro.

Cuando partes de un ítem de propiedad, planta y equipo poseen vidas útiles distintas, son registradas como ítems separados (componentes importantes) de propiedad, planta y equipo.

Las ganancias o pérdidas generadas en la venta de un ítem de propiedad, planta y equipo son determinados comparando el precio de las ventas con sus valores en libros reconociendo el efecto neto como parte de “otros ingresos” en el estado de resultado por naturaleza.

La depreciación es reconocida en el resultado en base a depreciación lineal sobre las vidas útiles de cada parte de un ítem de propiedad, planta y equipo. Los activos arrendados son depreciados en el período más corto entre el arriendo y sus vidas útiles, a menos que exista certeza de que la Empresa obtendrá la propiedad al final del período de arriendo.

Las vidas útiles y valores residuales de los activos son revisados anualmente.

El costo de reemplazar parte de un ítem de propiedad, planta y equipo es reconocido a su valor en libros, siempre que los beneficios económicos futuros incorporados dentro de la parte reemplazada fluyan a la Empresa y su costo pueda ser medido de forma confiable. Los costos del mantenimiento diario de propiedad, planta y equipo son reconocidos en el resultado integral cuando ocurren.

#### **d) Ganancias por acción**

Las ganancias por acción se calculan dividiendo el resultado atribuible a los accionistas ordinarios de la Compañía por el promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el ejercicio.

La Sociedad no ha emitido notas convertibles como tampoco, opciones de compra de acciones.

## **DCV REGISTROS S.A.**

Notas a los Estados Financieros  
31 de diciembre de 2014 y 2013

### **Nota 3 - Políticas Contables Significativas (continuación)**

#### **e) Beneficios a los empleados de corto plazo**

Las obligaciones por beneficios de corto plazo a los empleados son medidas en base no descontada y son contabilizados como gastos a medida que el servicio relacionado se provee. Se reconoce un pasivo por el monto que se espera pagar.

#### **f) Provisiones**

Las provisiones son reconocidas cuando:

- La Sociedad tiene una obligación presente como resultado de un evento pasado,
- Es probable que se requiera una salida de recursos incluyendo beneficios económicos para liquidar la obligación,
- Se puede hacer una estimación confiable del monto de la obligación.

#### **g) Ingresos**

Los ingresos son reconocidos sobre base devengada en la medida que es probable que los beneficios económicos fluyan a la Empresa y que pueden ser medidos confiablemente. Los ingresos son medidos al valor razonable, excluyendo descuentos, rebajas y otros impuestos a la venta. Cuando surge alguna incertidumbre sobre el grado de recuperabilidad de un saldo ya incluido entre los ingresos ordinarios, la cantidad incobrable o la cantidad respecto de la cual el cobro ha dejado de ser probable se registra como un gasto por deterioro, en lugar de ajustar el importe del ingreso originalmente reconocido.

#### **h) Ingresos y costos financieros**

Los ingresos procedentes de inversiones están compuestos por ingresos generados en inversiones en depósitos a plazo fijo y en fondos mutuos, los cuales han sido clasificados como “efectivo y efectivo equivalente”. En el caso de los fondos mutuos estos han sido valorizados a su valor razonable (valor de la cuota) reconociendo los cambios en dicho valor razonable en los resultados del ejercicio. Todos los costos financieros son reconocidos en el resultado usando el método de tasa de interés efectiva.



## **DCV REGISTROS S.A.**

Notas a los Estados Financieros  
31 de diciembre de 2014 y 2013

### **Nota 3 - Políticas Contables Significativas (continuación)**

**i) Impuesto a las ganancias**

**a) Impuesto a la renta**

El gasto por impuesto a las ganancias incluye el impuesto corriente y el diferido. Se reconoce en resultados excepto en la medida en que se relacione con una combinación de negocios, o partidas reconocidas directamente en patrimonio u otros resultados integrales.

#### **Impuestos Corrientes**

El impuesto corriente incluye el impuesto esperado por pagar o por cobrar sobre el ingreso o la pérdida imponible del año y cualquier ajuste al impuesto por pagar o por cobrar relacionado con años anteriores. Se mide usando tasas impositivas que se hayan aprobado, o cuyo proceso de aprobación esté prácticamente terminado a la fecha de balance. El impuesto corriente también incluye cualquier impuesto surgido de dividendos.

Los activos y pasivos por impuestos corrientes se compensan solo si se cumplen ciertos criterios.

El monto provisionado por concepto de impuesto a la renta en el período 2014 y 2013 se presenta en el estado de situación financiera neto de los pagos provisionales mensuales, de los gastos de capacitación y el crédito del 4% por compras de activo fijo, conceptos imputables al pago de impuesto a la renta anual.

#### **Reforma tributaria**

El 26 septiembre de 2014 fue promulgada la Ley de Reforma Tributaria, la cual entre otros aspectos, define el régimen tributario que por defecto le aplica a la sociedad. La tasa de impuesto de primera categoría se aplicará en forma gradual a las sociedades entre 2014 y 2018 y dicha Reforma da la opción a éstas puedan elegir por uno de los dos regímenes tributarios establecidos en la Ley 20.780 de fecha 30 de septiembre de 2014, que son: Atribuido o Parcialmente Integrado, quedando afectos a diferentes tasas de impuestos a partir del año 2017.

## **DCV REGISTROS S.A.**

Notas a los Estados Financieros  
31 de diciembre de 2014 y 2013

### **Nota 3 - Políticas Contables Significativas (continuación)**

El régimen Atribuido aplica a los empresarios individuales, empresas individuales de responsabilidad limitada, comunidades y sociedades de personas cuando éstas últimas estén formadas exclusivamente por personas naturales domiciliadas y residentes en Chile; o bien:

El régimen Parcialmente Integrado, aplica al resto de los contribuyentes, tales como sociedades anónimas abiertas y cerradas, sociedades por acciones o sociedades de personas cuyos socios no sean exclusivamente personas naturales domiciliadas o residentes en Chile.

Asimismo, los contribuyentes sociedades anónimas cerradas o abiertas, como es el caso de la Sociedad, podrán optar al cambio de régimen, distinto del régimen por defecto dentro de los tres últimos meses del año comercial anterior (2016), mediante aprobación de junta extraordinaria de accionistas, con un quórum de a lo menos dos tercios de las acciones emitidas con derecho a voto y se hará efectiva presentando la declaración suscrita por la sociedad, acompañada del acta reducida a escritura pública suscrita por la sociedad.

Los contribuyentes deberán mantenerse en el régimen de tributación que les corresponda, durante a lo menos cinco años comerciales consecutivos. Transcurrido dicho período, podrán cambiarse de régimen, debiendo mantener el nuevo régimen a los menos durante cinco años consecutivos.

El régimen tributario que por defecto DCV Registros S.A, está sujeto, es el Parcialmente Integrado y aplicará a partir del 1 de enero de 2017.

#### **b) Impuestos Diferidos**

Los impuestos diferidos se generan por las diferencias temporarias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria, que se calculan utilizando la tasa de impuesto que se espera esté en vigor cuando los activos y pasivos se realicen.

El valor libro de los activos por impuestos diferidos es revisado a la fecha del cierre y reducido en la medida que ya no sea probable que habrá suficientes utilidades imponibles disponibles para permitir que se use todo o parte del activo por impuesto diferido. Los activos por impuestos diferidos no reconocidos son reevaluados a cada fecha del estado de situación financiera y son reconocidos en la medida que sea probable que las utilidades imponibles futuras permitan que el activo por impuesto diferido sea recuperado.

## DCV REGISTROS S.A.

Notas a los Estados Financieros  
31 de diciembre de 2014 y 2013

### Nota 3 - Políticas Contables Significativas (continuación)

El impuesto diferido se mide empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación a las diferencias temporarias en el período en el que se reversen usando tasas fiscales que por defecto les aplican en cada período. Tal como se explicó anteriormente, el régimen tributario que aplica por defecto a DCV Registros S.A. es el “Parcialmente Integrado”, cuyas tasas se detallan a continuación:

Año	Parcialmente Integrado
2014	21,0%
2015	22,5%
2016	24,0%
2017	25,5%
2018	27,0%

Con fecha 17 de octubre de 2014, la Superintendencia de Valores y Seguros instruyó en Oficio Circular N° 856 que las diferencias en activos y pasivos que se originaron por concepto de impuestos diferidos producidos como efecto directo del incremento en la tasa de impuestos de primera categoría introducido por la Ley 20.780 al 30 de septiembre de 2014, se reconocieron excepcionalmente y por única vez en el patrimonio. De igual manera, los efectos de medición de los impuestos diferidos que surgieron con posterioridad a esta fecha, se reconocen en los resultados del ejercicio conforme a los criterios señalados anteriormente en esta Nota. La cuantificación del cambio de marco contable es de M\$(5.366) que se registró al 30 de septiembre de 2014 en patrimonio en el rubro “Resultados Acumulados”.

#### c) Impuesto a la venta

Los ingresos, gastos y activos son reconocidos netos del monto de impuesto a la venta, el monto neto de impuesto a la venta recuperable de, o pagadero a la autoridad tributaria está incluido como parte de las cuentas por cobrar o por pagar por impuestos en el estado de situación financiera.

## **DCV REGISTROS S.A.**

Notas a los Estados Financieros  
31 de diciembre de 2014 y 2013

### **Nota 3 - Políticas Contables Significativas (continuación)**

#### **j) Arrendamientos**

Aquellos arriendos en los cuales una porción significativa de los riesgos y beneficios del propietario son retenidos por el arrendador son clasificados como arrendamiento operacional. Los pagos realizados bajo arrendamientos operacionales son reconocidos directamente en el estado de resultados.

Los arriendos de activo fijo cuando se tiene una porción significativa de todos los riesgos y ventajas derivados de la propiedad se clasifican como arrendamientos financieros. Los arrendamientos financieros se capitalizan al inicio del arrendamiento al valor presente de los pagos mínimos por el arrendamiento.

Las obligaciones por arrendamiento, netas de intereses diferidos, se incluyen en otras cuentas a pagar a corto y largo plazo dependiendo de su vencimiento. Los intereses se cargan en el estado de resultados durante el período de arrendamiento de forma que se obtenga una tasa periódica constante de interés sobre el saldo restante del pasivo para cada ejercicio. El activo adquirido en régimen de arrendamiento financiero se registra en el ítem “Propiedades, Planta y Equipos” y deprecia durante su vida útil.

La Sociedad no mantiene vigentes operaciones de leasing financiero al 31 de diciembre de 2014 y 2013.

#### **k) Deterioro**

Los activos no financieros relevantes, se someten a pruebas anuales de deterioro en su valor cuando ocurren acontecimientos o cambios económicos que indiquen que su valor pueda no ser recuperable. Cuando el valor en libros del activo excede su valor recuperable, se reconoce una pérdida por desvalorización en el estado de resultados.

El valor recuperable de un activo se define como el mayor importe entre el precio de venta neto y su valor de uso. El precio de venta neto es el monto que se puede obtener en la venta de un activo en un mercado libre menos costos necesarios para realizar su venta. El valor en uso es el valor presente de los flujos futuros estimados a ser generados del uso continuo de un activo y de su disposición (venta) final al término de su vida útil. El valor presente se determina utilizando la tasa de descuento que refleja el valor actual de dichos flujos y los riesgos específicos del activo.

En el evento de existir activos no financieros que han sido objeto de castigos por deterioro se revisarán a cada fecha de reporte para verificar posibles reversiones del deterioro.

## DCV REGISTROS S.A.

Notas a los Estados Financieros  
31 de diciembre de 2014 y 2013

### Nota 3 - Políticas Contables Significativas (continuación)

#### l) Otros pasivos financieros

Todos los préstamos son inicialmente reconocidos al valor razonable del pago recibido menos los costos directos atribuibles a la transacción. En forma posterior al reconocimiento inicial son medidos al costo amortizado usando el método de tasa efectiva de interés.

Los reajustes originados por las deudas en unidades de fomento, se reconocen en los resultados bajo el rubro de “resultados por unidades de reajustes”.

#### m) Estado de Flujo de Efectivo

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante el ejercicio, determinados por el método directo. En estos estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones en el sentido que figura a continuación:

- **Flujos de efectivo:** entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a plazo inferior a tres meses de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.
- **Actividades de operación:** son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos y egresos ordinarios del DCV Registros, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.
- **Actividades de inversión:** las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- **Actividades de financiamiento:** actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio y de los pasivos de carácter financiero.

## DCV REGISTROS S.A.

Notas a los Estados Financieros  
31 de diciembre de 2014 y 2013

### Nota 4 - Administración del Riesgo Financiero

La administración del riesgo de la Empresa es supervisada por el Directorio, así se ha creado un Comité de Riesgo el cual es el responsable por el desarrollo y el monitoreo de las políticas de administración de riesgo de la Empresa.

#### a) Riesgo de crédito

Riesgo de pérdida financiera originado en el hecho que un cliente o contraparte en un instrumento financiero no cumpla con sus obligaciones, se origina principalmente de los deudores por ventas e instrumentos de inversión de la Empresa.

La exposición al riesgo de crédito de la Empresa es baja dada las características de sus clientes que en su gran mayoría, son clientes con prestigio e historial de pago que permite realizar una evaluación bastante certera de la incobrabilidad de la cartera, incobrabilidad que en la historia de la empresa ha sido mínima. La empresa cuenta con una política de cobranzas estructurada en función a que la rotación de la deuda de clientes sea eficiente y uniforme en el tiempo, así, al 31 de diciembre de 2014 la deuda de clientes con una antigüedad superior a 60 días corresponde al 3,4% del total de la deuda, y de este porcentaje, un 11,5% la Sociedad lo ha reconocido en provisiones por aproximadamente \$2,3 millones. Al 31 de diciembre de 2013 la deuda de clientes con una antigüedad superior a 60 días corresponde al 0,4% del total de la deuda, y de este porcentaje, un 22,4% la Sociedad lo ha reconocido en provisiones por aproximadamente \$0,5 millones.

La Empresa administra su exposición al riesgo de crédito invirtiendo solamente en instrumentos con liquidez y cuyas contrapartes cuentan con calificaciones de riesgo de crédito de al menos A1 en instituciones que cuenten con respaldo bancario. La Empresa cuenta con una política de inversiones que contempla la distribución de las inversiones de la empresa de manera tal de evitar la concentración, tanto de emisores como así también de tipo de instrumentos.

#### b) Riesgo de liquidez

Corresponde al riesgo que la Empresa no pueda hacer frente a sus obligaciones financieras en los plazos comprometidos.

La Empresa mantiene una política de liquidez basada en la correcta administración de sus activos y pasivos, esto mediante políticas que logran el cumplimiento oportuno de los compromisos de nuestros clientes como así también el cumplimiento en plazo de nuestras obligaciones, esto considerando el manejo eficiente de los excedentes de caja y de las alternativas de financiamiento permitiendo así flujos constantes en el tiempo.

La Administración de la Empresa realiza gestiones que permiten efectuar proyecciones de flujos de efectivo anticipándose a las necesidades de liquidez o deuda cuando corresponda, así la Empresa cuenta con facilidades crediticias a corto y largo plazo comprometidas con instituciones bancarias, esto por montos suficientes para soportar las necesidades de caja proyectadas por la Administración.

## DCV REGISTROS S.A.

Notas a los Estados Financieros  
31 de diciembre de 2014 y 2013

### Nota 4 - Administración del Riesgo Financiero (continuación)

#### b) Riesgo de liquidez

Los flujos proyectados referidos a obligaciones contractuales o no de la operación de la empresa son los siguientes:

<b>Pasivos financieros</b>	<b>Valor libros (Mes) M\$</b>	<b>Flujo de efectivo contractuales M\$</b>	<b>6 meses o menos M\$</b>	<b>Entre 6 y 12 meses M\$</b>	<b>Más de 12 meses M\$</b>
Arriendo operativo	4.704	4.704	28.223	28.223	221.077
Acreedores comerciales y cuentas por pagar	110.354	-	662.123	546.914	-
<b>Total</b>	<b>115.058</b>	<b>4.704</b>	<b>690.346</b>	<b>575.137</b>	<b>221.077</b>

#### c) Riesgo de mercado - tasa de interés

Corresponde al riesgo de que cambios en los precios de mercado afecten la utilidad de la Empresa, ya sea por el valor de los instrumentos financieros que mantiene o por pasivos que se valoricen de acuerdo a precios de mercado (tasas de interés, tasas de cambio, precios de acciones u otros).

La Empresa no cuenta con activos o pasivos emitidos a tasas de interés fijas cuyos valores razonables se vean afectados por variaciones en las tasas de interés de mercado, además, no existen activos ni pasivos emitidos a tasas de interés variables cuyos flujos futuros sean afectados por este tipo de situaciones coyunturales.

#### d) Riesgo de tipo de cambio

No existen operaciones y/o transacciones relevantes en moneda extranjera, no se realizan pagos relevantes en mercados internacionales por adquisición de activos o por prestación de algún tipo de servicio y no existen sociedades filiales ni flujos desde empresas relacionadas vinculados a alguna moneda extranjera. Es por lo anterior que la Empresa no se ve expuesta a riesgo de tipo de cambio y es por lo mismo que no requiere de la implementación de políticas de cobertura de equilibrio de activos y pasivos en moneda extranjera, ya sea esta en forma natural o bien mediante la contratación de instrumentos financieros de cobertura.

## **DCV REGISTROS S.A.**

Notas a los Estados Financieros  
31 de diciembre de 2014 y 2013

### **Nota 4 - Administración del Riesgo Financiero (continuación)**

#### **e) Riesgo variación unidad de reajuste monetario (unidad de fomento)**

La Empresa no cuenta con emisión o posiciones de deuda ni de instrumentos financieros de cobertura o de otro tipo de instrumentos que sean valorizados a sus valores razonables determinados en función a tasas de interés, monedas u otro vínculo, es por esto que no requiere de la implementación de sistemas estadísticos de predicción y medición que garanticen la estabilidad y no volatilidad del estado de resultados.

Los ingresos operacionales de la Empresa se basan en tarifas definidas en unidades de fomento, de acuerdo a esto los Estados Financieros de la Empresa al 31 de diciembre de 2014 presentan una posición tal en unidades de fomento que, situándonos en un escenario de variación de un 5% de la unidad de reajuste, el efecto positivo y negativo en el Patrimonio de la Empresa se vería afectado aproximadamente en un 1,3%, es decir, aproximadamente \$23,6 millones.

### **Nota 5 - Información por Segmentos**

La NIIF 14 relativa a la Información Financiera por Segmentos estipula que la misma norma debe ser aplicada por las entidades cuyos títulos de capital o deuda se cotizan públicamente o por entidades que se encuentran en proceso de emitir títulos para ser cotizados en mercados públicos.

DCV Registros S.A. es una Sociedad Anónima Cerrada, es decir, sus títulos no son transados en oferta pública, es de acuerdo a esto que la norma antes referida no se constituye en una norma de aplicación obligatoria. No obstante lo anterior, la Empresa ha optado por realizar el análisis tendiente a la identificación de segmentos a revelar en los presentes estados financieros.

#### **a) Segmentos de negocio**

Los servicios que presta la Empresa corresponden a un conjunto que se encuentra relacionado entre sí, así, el principal ítem de ingreso es la cuota fija que la Empresa cobra por el servicio mensual.

Los procesos de producción asociados a la prestación de servicios se basan en una infraestructura tanto tecnológica como administrativa común, los activos base de operación son transversales a toda la organización y no están asociados a la prestación de servicios específicos.



## DCV REGISTROS S.A.

Notas a los Estados Financieros  
31 de diciembre de 2014 y 2013

### Nota 5 - Información por Segmentos (continuación)

#### b) Segmentos geográficos

Las actividades vigentes de la Empresa se enmarcan en la prestación de servicios en un entorno nacional, cuentan con un entorno común en lo que a condiciones económicas y políticas se refiere, además la Empresa cuenta con regulaciones y riesgos uniformes asociados a un área geográfica específica.

En base a los antecedentes antes indicados se ha concluido que la Empresa presenta un sólo segmento operativo no pudiendo identificarse algún otro factible de ser individualizado en términos de revelación en los presentes estados financieros.

### Nota 6 - Efectivo y equivalentes al efectivo

Los saldos de efectivo y efectivo equivalente se conforman, principalmente, por los fondos mantenidos en cuentas corrientes bancarias y por los excedentes de caja invertidos en depósitos a plazo y fondos mutuos, esto de acuerdo al siguiente detalle:

	31-dic-14 M\$	31-dic-13 M\$
Efectivo en caja (fondos fijos)	261	249
Saldos mantenidos en cuentas corrientes bancarias	115.450	53.331
Depósitos a plazo fijo	662.445	110.634
Fondos mutuos	159.740	274.950
<b>Efectivo y efectivo equivalente</b>	<b>937.896</b>	<b>439.164</b>

El detalle de las inversiones en depósitos a plazo es el siguiente:

Emisor	Días	31-dic-14 M\$	Vencimiento
Banco Bice	26	126.773	26-01-2015
Banco Estado	14	101.212	14-01-2015
Banco Security	19	100.067	19-01-2015
Banco Bice	19	100.064	19-01-2015
Banco Security	26	80.014	26-01-2015
Banco Santander	26	70.011	26-01-2015
Banco de Crédito e Inversiones	23	55.031	23-01-2015
Banco Bice	15	22.884	15-01-2015
Banco Santander	40	6.389	09-02-2015
<b>Total Inversiones</b>		<b>662.445</b>	

## DCV REGISTROS S.A.

Notas a los Estados Financieros  
31 de diciembre de 2014 y 2013

### Nota 6 - Efectivo y equivalentes al efectivo (continuación)

Emisor	Días	31-dic-13 M\$	Vencimiento
Banco de Crédito e Inversiones	13	55.513	13-01-2014
Banco Bice	9	30.166	09-01-2014
Banco Santander	44	18.861	13-02-2014
Banco Santander	15	5.259	15-01-2014
Banco Santander	20	793	20-01-2014
Banco Santander	6	42	06-01-2014
<b>Total Inversiones</b>		<b>110.634</b>	

El detalle de las inversiones en fondos mutuos es el siguiente:

Emisor	Nombre	31-dic-14 M\$	31-dic-13 M\$
Banco Estado S.A. AGF	Solvente A	52.517	20.265
Banchile C de B S.A.	Liquidez Full	51.436	20.222
B.C.I. F.M. S.A.	Efectivo Clásica	30.136	10.002
Itaú Chile AGF S.A.	Select	25.651	109.968
Santander AGF.	Money Market	-	85.811
BBVA AGF S.A.	Disponible serie E	-	28.682
<b>Total Inversiones</b>		<b>159.740</b>	<b>274.950</b>

### Nota 7 Otros Activos Financieros

Bajo este rubro se encuentran aquellas inversiones que no forman parte del efectivo y equivalente de efectivo (90 días), en la porción corriente aquellas inversiones menores a un año y en la no corriente las mayores a 1 año:

Porción Corriente	31-dic-14 M\$	31-dic-13 M\$
Depósitos a plazo	169.099	252.443
Bonos emitidos en Banco Central de Chile	101.218	
<b>Otros activos financieros corrientes</b>	<b>270.317</b>	<b>252.443</b>
Porción no Corriente	31-dic-14 M\$	31-dic-13 M\$
Bonos emitidos en Banco Central de Chile	-	101.844
<b>Otros activos financieros no corrientes</b>	<b>-</b>	<b>101.844</b>
Total	31-dic-14 M\$	31-dic-13 M\$
Depósitos a plazo	169.099	252.443
Bonos emitidos en Banco Central de Chile	101.218	101.844
<b>Otros activos financieros</b>	<b>270.317</b>	<b>354.287</b>

## DCV REGISTROS S.A.

Notas a los Estados Financieros  
31 de diciembre de 2014 y 2013

### Nota 8 - Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar Corrientes

Estas cuentas registran las facturas de los servicios relacionados con el giro de la sociedad, así como también se registran los cheques en cartera correspondientes a parte de la recaudación de dicho servicio, esto de acuerdo al siguiente detalle:

<b>Rubro</b>	<b>31-dic-14</b> <b>M\$</b>	<b>31-dic-13</b> <b>M\$</b>
Deudores por ventas bruto	595.342	529.190
Deudores incobrables	(2.340)	(468)
Documentos por cobrar	4.645	5.926
Deudores varios	73.250	6.545
Pagos anticipados (1)	115.823	106.872
<b>Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar</b>	<b>786.720</b>	<b>648.065</b>

(1) La composición de esta partida es la siguiente:

<b>Rubro</b>	<b>31-dic-14</b> <b>M\$</b>	<b>31-dic-13</b> <b>M\$</b>
Seguros Operacionales	106.752	98.576
Otros pagos anticipados	4.367	3.843
Arriendos anticipados	4.704	4.453
<b>Total Pagos Anticipados</b>	<b>115.823</b>	<b>106.872</b>

### Nota 9 Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas

#### a) Transacciones y saldos por cobrar y pagar a partes relacionadas

Al 31 de diciembre de 2014 no existen saldos con partes relacionadas.

Al 31 de diciembre de 2013 no existen saldos con partes relacionadas.

El efecto en resultados por transacciones con partes relacionadas al 31 de diciembre del 2014 asciende a un gasto de M\$507.670 y a diciembre de 2013 asciende a un gasto de M\$486.324.

Estos efectos se originan en la prestación de servicios de administración y arriendo de software desde la sociedad matriz a la sociedad filial.

## DCV REGISTROS S.A.

Notas a los Estados Financieros  
31 de diciembre de 2014 y 2013

### Nota 9 Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas (continuación)

#### b) Ejecutivos principales

La administración de la Empresa es realizada por el Directorio y principales ejecutivos de la Sociedad Matriz Depósito Central de Valores S.A., Depósito de Valores, así, dicho Directorio está conformado por 10 Directores entre los cuales se incluye un Presidente y un Vicepresidente. Además del Directorio, existen cuatro Comités los cuales son conformados por un grupo menor de Directores de la Empresa, estos son, el Comité de Auditoría y Riesgo Operacional, Comité de Tecnología y Procesos, el Comité de Negocios, el Comité de Compensaciones y Recursos Humanos. En cuanto a los ejecutivos, la Sociedad Matriz cuenta con 8 ejecutivos principales quienes ocupan los cargos gerenciales de la misma. Las dietas de los Directores como así también las remuneraciones de los ejecutivos han sido pagadas durante los años 2014 y 2013 por la Sociedad Matriz.

### Nota 10 Activos y Pasivos por Impuestos Corrientes

Al 31 de diciembre de 2014 y 2013, el activo y pasivo por impuestos corriente se compone de la siguiente manera:

	31-dic-14	31-dic-13
	M\$	M\$
Gastos de Capacitación	7.654	6.979
Pagos Provisionales Mensuales (PPM)	216.439	165.827
Impuesto por recuperar	642	791
Impuesto a la Renta	(254.045)	(208.042)
<b>Saldo Gastos de Capacitación y PPM</b>		-
<b>Saldo Impuesto a la Renta</b>	<b>29.310</b>	<b>34.445</b>

**DCV REGISTROS S.A.**

Notas a los Estados Financieros  
31 de diciembre de 2014 y 2013

**Nota 11 Propiedades, Planta y Equipos**

a) El detalle del activo fijo bruto de la Empresa es el siguiente:

<b>Rubro</b>	<b>31-dic-14 M\$</b>	<b>31-dic-13 M\$</b>
<b>Planta y equipos</b>		
Muebles y útiles	101.012	99.272
Máquinas de oficina	11.318	9.493
Equipos de seguridad	3.651	-
<b>Equipamientos de TI</b>		
Equipos computacionales	29.719	24.309
Paquetes computacionales	14.703	14.523
<b>Instalaciones fijas y accesorios</b>		
Instalaciones	247.361	247.361
<b>Depreciaciones acumuladas</b>		
Deprec. Acum. Muebles y útiles	(42.917)	(28.452)
Deprec. Acum. Máquinas de oficina	(7.431)	(3.977)
Deprec. Acum. Equipos de seguridad	(261)	-
Deprec. Acum. Equipos computacionales	(13.642)	(5.666)
Deprec. Acum. Instalaciones	(96.058)	(68.145)
Deprec. Acum. Paquetes computacionales	(9.294)	(5.601)
<b>Propiedades, planta y equipos</b>	<b>238.161</b>	<b>283.117</b>

b) El detalle del activo fijo neto de depreciación de la Empresa es el siguiente:

<b>Rubro</b>	<b>31-dic-14 M\$</b>	<b>31-dic-13 M\$</b>
<b>Planta y equipos</b>		
Muebles y útiles	58.095	70.820
Máquinas de oficina	3.887	5.516
Equipos de seguridad	3.390	-
<b>Equipamientos de TI</b>		
Equipos computacionales	16.077	18.643
Paquetes computacionales	5.409	8.922
<b>Instalaciones fijas y accesorios</b>		
Instalaciones	151.303	179.216
<b>Propiedades, planta y equipos</b>	<b>238.161</b>	<b>283.117</b>

## DCV REGISTROS S.A.

Notas a los Estados Financieros  
31 de diciembre de 2014 y 2013

### Nota 11 Propiedades, Planta y Equipos (continuación)

- c) A contar del 1 de enero de 2014, la Administración calculó la depreciación de los bienes, utilizando una nueva estimación de vida útil cuyo impacto en resultados al 31 de diciembre de 2014 no tienen efecto significativo respecto de las antiguas vidas útiles aplicadas a los bienes provenientes del 31 de diciembre de 2013. Las vidas útiles son las siguientes:

Rubro	Vida o Tasa Mínima (años)	Vida o Tasa Máxima (años)
<b>Instalaciones fijas y accesorios</b>		
Instalaciones	10	10
<b>Equipamiento de Tecnologías de la Información</b>		
Equipos computacionales	3	6
Paquetes computacionales	3	6
<b>Planta y equipos</b>		
Muebles y útiles	3	10
Máquinas de oficina	2	10
<b>Otras propiedades, planta y equipos</b>		
Otros activos fijos	3	10

El movimiento del activo fijo durante el año 2014 ha sido el siguiente:

	Instalaciones fijas y accesorios	Equipamiento de TI	Planta y equipos	Total Activo Fijo
<b>Saldo inicial 01-01-2014</b>	<b>179.216</b>	<b>27.565</b>	<b>76.336</b>	<b>283.117</b>
Adiciones	-	5.621	7.216	12.837
Gasto por Depreciaciones	(27.913)	(11.700)	(18.180)	(57.793)
<b>Saldo final 31-12-2014</b>	<b>151.303</b>	<b>21.486</b>	<b>65.372</b>	<b>238.161</b>

El movimiento del activo fijo durante el año 2013 fue el siguiente:

	Instalaciones fijas y accesorios	Equipamiento de TI	Planta y equipos	Total Activo Fijo
<b>Saldo inicial 01-01-2013</b>	<b>207.129</b>	<b>24.223</b>	<b>90.417</b>	<b>321.769</b>
Adiciones	-	8.666	3.055	11.721
Gasto por Depreciaciones	(27.913)	(5.324)	(17.135)	(50.373)
<b>Saldo final 31-12-2013</b>	<b>179.216</b>	<b>27.565</b>	<b>76.337</b>	<b>283.117</b>

## DCV REGISTROS S.A.

Notas a los Estados Financieros  
31 de diciembre de 2014 y 2013

### Nota 12 Activos y Pasivos por Impuestos Diferidos

Los saldos de activos y pasivos por impuestos diferidos presentan la siguiente composición:

Concepto	Activos		Pasivos	
	31-dic-14 M\$	31-dic-13 M\$	31-dic-14 M\$	31-dic-13 M\$
Provisión de vacaciones	11.090	12.482	-	-
Provisión de vacaciones progresivas	2.625	-	-	-
Deudores Incobrables	2.613	94	-	-
Activo Fijo Tributario	24.568	22.155	(58.256)	(56.623)
Proyecto en desarrollo Tributario	-	-	(983)	-
Gastos Activados (Instalaciones)	-	-	-	(769)
<b>Total impuesto diferido</b>	<b>40.896</b>	<b>34.731</b>	<b>(59.239)</b>	<b>(57.392)</b>
<b>Activo Diferido Neto</b>	<b>-</b>	<b>-</b>		
<b>Pasivo Diferido Neto</b>	<b>18.343</b>	<b>22.661</b>		

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se presentan en forma neta en el estado de situación financiera de la Empresa. El impacto de los impuestos registrados al 30 de septiembre como consecuencia del cambio de tasa, por M\$(5.366), fue imputado a patrimonio según se describe en Nota 3i).

### Nota 13 Cuentas por pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar

El detalle del saldo incluido bajo este rubro, corresponde principalmente al saldo de facturas por pagar a proveedores de la explotación, seguros y otros menores.

	31-dic-14 M\$	31-dic-13 M\$
Cuentas por Pagar	108.557	111.951
Facturas por recibir	22.747	21.702
<b>Cuentas por pagar comerciales y otras</b>	<b>131.304</b>	<b>133.653</b>

### Nota 14 Provisiones Corrientes por Beneficios a los Empleados

El detalle del saldo incluido bajo este rubro, corresponde principalmente a las provisiones por concepto de vacaciones del personal y bonos por cumplimiento de metas, esto de acuerdo al siguiente detalle:

Provisión	31-dic-14 M\$	31-dic-13 M\$
Vacaciones del personal	60.955	62.408
Bonos del personal	71.435	70.741
<b>Total provisiones</b>	<b>132.390</b>	<b>133.149</b>

## DCV REGISTROS S.A.

Notas a los Estados Financieros  
31 de diciembre de 2014 y 2013

### Nota 14 Provisiones Corrientes por Beneficios a los Empleados (continuación)

Las variaciones de provisiones son las siguientes:

M\$	Vacaciones	Bonos	Total
<b>Saldo al 01-01-2014</b>	<b>62.408</b>	<b>70.741</b>	<b>133.149</b>
Adiciones	74.484	69.259	150.638
Bajas	(75.937)	(68.565)	(151.397)
<b>Saldo al 31-12-2014</b>	<b>60.955</b>	<b>71.435</b>	<b>132.390</b>

M\$	Vacaciones	Bonos	Total
<b>Saldo al 01-01-2013</b>	<b>48.374</b>	<b>70.070</b>	<b>118.444</b>
Adiciones	59.077	74.980	134.057
Bajas	(45.043)	(74.309)	(119.352)
<b>Saldo al 31-12-2013</b>	<b>62.408</b>	<b>70.741</b>	<b>133.149</b>

### Nota 15 Otros Pasivos no Financieros Corrientes

Al 31 de diciembre de 2014 y al 31 de diciembre de 2013, los otros pasivos corrientes se conforman como sigue:

	31-dic-14 M\$	31-dic-13 M\$
Dividendos por pagar (*)	294.183	-
Impuestos mensuales (IVA y Otros)	46.245	33.463
Retenciones Previsionales	18.965	17.684
Otros	17.096	12.181
<b>Otros pasivos no financieros</b>	<b>376.489</b>	<b>63.328</b>

(\*) Corresponde al Dividendo Mínimo registrado al 31/12/2014

### Nota 16 Capital y Reservas

#### a) Dividendos entregados por DCV Registros S.A.:

- Con fecha 26 de marzo de 2013, se aprobó el pago de dividendos definitivos N°12 por \$403.000.000.-, equivalente a \$155.- por acción.
- Con fecha 27 de agosto de 2013, se aprobó el pago de dividendos provisorio N°13 por \$351.000.000.-, equivalente a \$135.- por acción.
- Con fecha 25 de marzo de 2014, se aprobó el pago de dividendos definitivo N°14 por \$473.200.000.-, equivalente a \$182.- por acción.



## DCV REGISTROS S.A.

Notas a los Estados Financieros  
31 de diciembre de 2014 y 2013

### Nota 16 Capital y Reservas (continuación)

#### b) Capital pagado y número de acciones

Al 31 de diciembre de 2014 y 2013 el capital pagado se mantiene en M\$863.930 y la cantidad de acciones asociadas es 2.600.000 de acciones.

#### c) Gestión del capital

El objetivo de la Compañía en materia de gestión de capital es mantener un nivel adecuado de capitalización, que le permita asegurar el acceso a los mercados financieros para el desarrollo de sus objetivos, optimizando el retorno de sus accionistas y manteniendo una sólida posición financiera.

#### d) Dividendo mínimo

Al 31 de diciembre de 2014 se registró una provisión de dividendo mínimo correspondiente a M\$294.183. Al 31 de diciembre de 2013 no fue necesario el registro de esta provisión.

#### e) Dividendos

La rebaja por concepto de dividendo en el estado de cambios en el patrimonio se detalla a continuación:

Concepto	31-dic-14 M\$	31-dic-13 M\$
Dividendo definitivo	473.200	403.000
Dividendo mínimo	294.183	-
Dividendo provisorio	-	351.000
<b>Total dividendos</b>	<b>767.383</b>	<b>754.000</b>

### Nota 17 Ingresos de Actividades Ordinarias

Los ingresos de la empresa por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2014 y 2013, son los siguientes:

	31-dic-14 M\$	31-dic-13 M\$
Ingresos Bruto	3.550.267	3.242.263
<b>Ingreso Neto</b>	<b>3.550.267</b>	<b>3.242.263</b>

## DCV REGISTROS S.A.

Notas a los Estados Financieros  
31 de diciembre de 2014 y 2013

### Nota 17 Ingresos de Actividades Ordinarias (Continuación)

Los ingresos de la Empresa, detallados de acuerdo al servicio que los genera son los siguientes:

	31-dic-14 M\$	31-dic-13 M\$
Cargo Fijo Administración Registro de Accionista	2.315.553	2.130.014
Otros Ingresos Operacionales	280.522	263.717
Cargo Juntas de Accionistas	260.464	234.334
Cargo Informes Jurídicos	251.055	232.236
Pago de Dividendos	203.851	157.906
Proceso Oferta Preferente	133.325	128.463
Certificados Tributarios	60.614	40.084
Convenio Soporte WinSTA	15.810	22.466
Mecanización del despacho	12.709	15.927
Cargo Traspasos Accionarios	12.527	13.252
Póliza de Seguros	3.837	3.864
<b>Ingreso Bruto</b>	<b>3.550.267</b>	<b>3.242.263</b>

### Nota 18 Costo por Beneficios a los Empleados

El detalle de los gastos del personal de la empresa es el siguiente:

	31-dic-14 M\$	31-dic-13 M\$
Sueldos	870.294	833.747
Otros gastos del personal	152.569	118.661
Bonos	69.259	69.043
Leyes sociales y Licencias médicas	28.732	41.753
Indemnizaciones y Finiquitos	25.621	25.599
Capacitación	2.046	14.906
<b>Costo beneficios a los empleados</b>	<b>1.148.521</b>	<b>1.103.709</b>

## DCV REGISTROS S.A.

Notas a los Estados Financieros  
31 de diciembre de 2014 y 2013

### Nota 19 Otros Gastos por Naturaleza

Al 31 de diciembre de 2014 y 2013, se registran en estas cuentas todos los costos de explotación y gastos de administración (excluye los gastos del personal, depreciaciones y amortizaciones).

	31-dic-14 M\$	31-dic-13 M\$
Otros gastos de operación	629.402	574.791
Otros gastos generales	143.479	137.618
Seguros de la operación	119.997	115.961
Edificios e instalaciones	105.094	100.609
Personal externo de explotación	80.076	55.171
Asesorías externas	63.972	80.237
Honorarios y personal temporal	33.289	41.586
Útiles de oficina y librería	29.675	37.647
Gastos de marketing	7.149	12.812
Patentes, impuestos, derechos	7.042	7.350
Mantenimiento de sistemas e infraestructura	6.594	13.808
Gastos de telefonía	2.257	2.532
Reuniones, viajes y otros	1.246	8.509
<b>Total gastos</b>	<b>1.229.272</b>	<b>1.188.631</b>

### Nota 20 Otros Ganancias (Pérdidas)

Al 31 de diciembre de 2014 y 2013, se registran en estas cuentas principalmente los ingresos percibidos por concepto de intereses bancarios y otros egresos fuera de la explotación según se detalla a continuación:

	31-dic-14 M\$	31-dic-13 M\$
<b>Ingresos no operacionales</b>		
Ingresos financieros	74.417	95.365
Ingresos varios	519	954
<b>Gastos no operacionales</b>		
Otros	(465)	(147)
<b>Total otras ganancias (pérdidas)</b>	<b>74.471</b>	<b>96.172</b>

## DCV REGISTROS S.A.

Notas a los Estados Financieros  
31 de diciembre de 2014 y 2013

### Nota 21 Gasto por Impuesto a las Ganancias

#### a) Gasto por impuesto a las ganancias

	31-dic-14 M\$	31-dic-13 M\$
<b>Gasto por impuesto a la renta</b>		
Período actual	(254.045)	(208.042)
Crédito activo fijo	-	523
Impuesto único artículo 21°	-	(670)
Ajuste por periodos anteriores	(737)	(2)
<b>Total</b>	<b>(254.782)</b>	<b>(208.191)</b>
<b>Gasto por impuesto diferido</b>		
Origen y reverso de diferencias temporarias	9.683	6.287
<b>Total</b>	<b>9.683</b>	<b>6.287</b>
Gasto por impuesto a la renta excluido el impuesto sobre la venta de operaciones continuas y participación del impuesto a la renta de las inversiones contabilizadas bajo el método de participación	(245.099)	201.904
<b>Total gasto por impuesto a la renta</b>	<b>(245.099)</b>	<b>(201.904)</b>

#### b) Conciliación de la tasa efectiva

	31-dic-14 M\$	Tasa Efectiva	31-dic-13 M\$	Tasa Efectiva
Utilidad del período	980.610	-	824.226	-
Total gasto por impuesto a la renta	(245.099)	-	(201.904)	-
<b>Utilidad excluyendo impuesto a la renta</b>	<b>1.225.709</b>	<b>-</b>	<b>1.026.130</b>	<b>-</b>
Impuesto renta	(254.782)	-	(208.191)	-
Impuestos diferidos	9.683	-	6.287	-
<b>Total gasto</b>	<b>(245.099)</b>	<b>-20,00%</b>	<b>(201.904)</b>	<b>-19,68%</b>
Tasa sobre resultado del ejercicio (antes de impuesto)	257.399	21,00%	205.227	20,00%
Diferencias por cambio de tasa en impuestos diferidos	4.733	0,39%	-	-
Diferencia con impuesto pagado del período anterior	737	0,06%	2	-
Impuestos diferidos en patrimonio	(5.366)	-0,44%	(419)	-0,04%
Impuesto único artículo 21°	-	-	670	0,07%
Diferencias permanentes	(12.404)	-1,01%	(3.576)	-0,35%
<b>Total conciliación</b>	<b>245.099</b>	<b>20,00%</b>	<b>201.904</b>	<b>19,68%</b>

## DCV REGISTROS S.A.

Notas a los Estados Financieros  
31 de diciembre de 2014 y 2013

### Nota 22 Ganancias por Acción Básica

El detalle de las ganancias por acción es el siguiente:

	31-dic-14 M\$	31-dic-13 M\$
Resultado disponible para accionistas M\$	980.610	824.226
Acciones suscritas y pagadas	2.600.000	2.600.000
<b>Ganancia por Acción \$</b>	<b>377</b>	<b>317</b>

La Empresa no cuenta con acciones que cotizan públicamente y no está en proceso de emitir acciones en los mercados públicos de acciones es por esto que el cálculo de las ganancias por acción no contempla el promedio ponderado de acciones en circulación sino que el total de acciones efectivamente pagadas, esto relacionado con el resultado atribuible al total de los accionistas de la Empresa. La Empresa no ha emitido deuda convertible u otros valores patrimoniales, de acuerdo a esto, no existen efectos diluyentes de los ingresos por acción de la misma.

### Nota 23 Beneficios a los Empleados

La Empresa paga al personal una bonificación anual previa autorización de Directorio y evaluación del cumplimiento de objetivos anuales establecidos también por el Directorio, por este concepto se establece una provisión la cual varía por el devengo que es calculado en forma lineal con efecto en los resultados y por el consumo de la misma producto del pago de la obligación.

El monto de la provisión al 31 de diciembre de 2014 corresponde a M\$71.435 (M\$70.741 al 31 de diciembre de 2013). El efecto en los resultados del ejercicio al 31 de diciembre de 2014 corresponde a M\$69.259 (M\$69.043 al 31 de diciembre de 2013).

### Nota 24 Arrendamientos Operativos

La empresa mantiene un arriendo con Inmobiliaria Helvetia Limitada, correspondientes a las oficinas del piso 22 del Edificio Santiago 2000, instalaciones en las que se desarrollan las actividades de la empresa. Este arriendo se originó en el año 2005 y el vencimiento del mismo es en enero de 2019, cada renta mensual corresponde a UF 191. Asimismo, mantiene un arriendo de Software con la Empresa Relacionada Depósito Central de Valores S.A., a una renta mensual de UF 764, esto sin fecha de vencimiento. El monto registrado en gasto del ejercicio por estos contratos, se incluye en el rubro "Otros Gastos por Naturaleza" del estado de resultados integrales y su detalle es el siguiente:

## DCV REGISTROS S.A.

Notas a los Estados Financieros  
31 de diciembre de 2014 y 2013

### Nota 24 Arrendamientos Operativos (continuación)

	31-dic-14 M\$	31-dic-13 M\$
Arriendo Software	220.125	210.871
Oficinas Huérfanos P22	55.490	52.777
<b>Total arriendos</b>	<b>275.615</b>	<b>263.648</b>

### Nota 25 Hechos Posteriores

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros no existen hechos posteriores a revelar y que puedan afectar significativamente la interpretación de los mismos.

### Nota 26 Contingencias y Litigios

Responsabilidad por fondos para el pago de dividendos:

Al 31 de diciembre de 2014 y 2013 la Sociedad registra en cuentas de orden los fondos recibidos de los clientes de Registro de Accionistas para el pago de dividendos y la correspondiente responsabilidad por el pago.

	31-dic-14 M\$	31-dic-13 M\$
Fondo emisores para pago de dividendos	2.611.771	2.566.707
<b>Total</b>	<b>2.611.771</b>	<b>2.566.707</b>

### Nota 27 Medio Ambiente

La Sociedad por su naturaleza, no se ve afectada a desembolsos relacionados con el mejoramiento y/o inversión de procesos productivos, verificación y control del cumplimiento de ordenanzas de leyes relativas a procesos e instalaciones industriales y cualquier otro que pudiere afectar en forma directa o indirecta la protección del medio ambiente.

### Nota 28 Investigación y Desarrollo

Al 31 de diciembre de 2014 y 2013, la Sociedad no presenta desembolsos de ningún tipo por concepto de Investigación ni desarrollo.

### Nota 29 Sanciones

Entre la fecha de cierre de los estados financieros y la fecha de emisión del presente informe, la Superintendencia de Valores y Seguros y otras Autoridades Administrativas no han cursado Sanciones a la Sociedad ni a sus Directores o Administrativos.