

*Estados Financieros*

***DCV REGISTROS S.A.***

*Santiago, Chile*  
*30 de junio de 2011*

Estados Financieros

**DCV REGISTROS S.A.**

30 de junio de 2011, 31 de diciembre de 2010 y 30 de junio de 2010

**Índice**

Informe a los Auditores Independientes.....	1
Estados Financieros	
Estados de Situación Financiera Clasificado .....	2
Estados de Resultados por Naturaleza .....	4
Estados de Resultados Integrales .....	5
Estados de Cambio en el Patrimonio Neto.....	6
Estados de Flujo de Efectivo Directo.....	7
Notas a los Estados Financieros .....	8
\$ - Pesos Chilenos	
M\$ - Miles de Pesos Chilenos	
UF - Unidades de Fomento	

## DCV REGISTROS S.A.

### Estados de Situación Financiera Clasificado

30 de junio de 2010 y 31 de diciembre de 2011

ACTIVOS	Número Nota	30-06-11 M\$	31-12-10 M\$
<b>ACTIVOS CORRIENTES</b>			
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	6	750.571	766.866
Otros Activos No Financieros, Corriente	7	43.135	93.884
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corriente	8	717.137	415.264
Activos por impuestos corrientes	10	60.208	82.713
<b>ACTIVOS CORRIENTES TOTALES</b>		<b>1.571.051</b>	<b>1.358.727</b>
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>			
Propiedades, planta y equipos	11	33.252	40.465
Activos por impuestos diferidos	12	6.927	37.652
<b>TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES</b>		<b>40.179</b>	<b>78.117</b>
<b>TOTAL DE ACTIVOS</b>		<b>1.611.230</b>	<b>1.436.844</b>

Las notas adjuntas números 1 al 29 forman parte integral de estos estados financieros

# DCV REGISTROS S.A.

## Estados de Situación Financiera Clasificado

30 de junio de 2010 y 31 de diciembre de 2011

<b>PASIVOS Y PATRIMONIO NETO</b>	<b>Número Nota</b>	<b>30-06-11 M\$</b>	<b>31-12-10 M\$</b>
<b>PASIVOS CORRIENTES</b>			
Otros pasivos financieros corrientes			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	13	67.677	50.703
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente		-	40.919
Pasivos por Impuestos corrientes		83.972	69.451
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	14	52.985	219.132
Otros pasivos no financieros corrientes	15	60.613	39.279
<b>PASIVOS CORRIENTES TOTALES</b>		<b>265.247</b>	<b>419.484</b>
<b>PASIVOS NO CORRIENTES</b>			
Pasivos por impuestos diferidos	12	1.280	1.868
<b>PASIVOS NO CORRIENTES TOTALES</b>		<b>1.280</b>	<b>1.868</b>
<b>TOTAL PASIVOS</b>		<b>266.527</b>	<b>421.352</b>
<b>PATRIMONIO NETO</b>			
Capital emitido	16	863.930	863.930
Ganancias (pérdidas) acumuladas	16	480.773	151.562
<b>Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora</b>		<b>1.344.703</b>	<b>1.015.492</b>
Participaciones no controladoras		-	-
<b>PATRIMONIO TOTAL</b>		<b>1.344.703</b>	<b>1.015.492</b>
<b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO</b>		<b>1.611.230</b>	<b>1.436.844</b>

Las notas adjuntas números 1 al 29 forman parte integral de estos estados financieros

# DCV REGISTROS S.A.

## Estados de Resultados por Naturaleza

Por el período comprendido entre el 1 de enero y 30 de junio de

ESTADO DE RESULTADOS	Número Nota	ACUMULADO	
		01-01-11 30-06-11 M\$	01-01-10 30-06-10 M\$
<b>Ganancia (pérdida)</b>			
Ingresos de actividades ordinarias	17	1.477.545	1.312.024
Costo por beneficios a los empleados	18	(381.913)	(348.869)
Gasto por depreciación y amortización		(7.503)	(12.691)
Otros gastos por naturaleza	19	(575.867)	(599.942)
Otras ganancias (pérdidas)	20	69.083	4.885
Ingresos financieros		10.867	433
Resultados por unidades de reajuste		(692)	(112)
<b>Ganancia (pérdida), antes de impuesto</b>		<b>591.520</b>	<b>355.728</b>
Gasto por impuesto a las ganancias	21	(114.109)	(57.600)
<b>Ganancia (pérdida) de operaciones continuadas</b>		<b>477.411</b>	<b>298.128</b>
Ganancia (pérdida) de operaciones discontinuadas		-	-
<b>Ganancia (pérdida)</b>		<b>477.411</b>	<b>298.128</b>
Ganancia (pérdida) atribuible a propietarios de la controladora		477.411	298.128
Ganancia (pérdida) atribuible a participaciones no controladoras			
Ganancia (pérdida)		477.411	298.128
<b>Ganancias por acción</b>			
<b>Ganancias por acción básica</b>			
Ganancias (pérdidas) por acción básica en operaciones continuadas	22	0,184	0,115
Ganancias (pérdidas) por acción básica en operaciones discontinuadas		-	-
Ganancias (pérdidas) por acción básica		0,184	0,115

Las notas adjuntas números 1 al 29 forman parte integral de estos estados financieros

# DCV REGISTROS S.A.

## Estados de Resultados Integrales

Por el período comprendido entre el 1 de enero y 30 de junio de

	ACUMULADO	
	01-01-11 30-06-11 M\$	01-01-10 30-06-10 M\$
<b>Estado del resultado integral (Número)</b>		
Ganancia (pérdida)	477.411	298.128
<b>Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos</b>		
<b>Diferencias de cambio por conversión (Número)</b>		
Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión	-	-
<b>Activos financieros disponibles para la venta (Número)</b>		
Otro resultado integral, antes de impuestos, activos financieros disponibles para la venta	-	-
<b>Coberturas del flujo de efectivo (Número)</b>		
Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo	-	-
Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos	-	-
<b>Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral (Número)</b>		
Suma de Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral	-	-
Otro resultado integral	-	-
<b>Resultado integral</b>	<b>477.411</b>	<b>298.128</b>
<b>Resultado integral atribuible a (Número)</b>		
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	477.411	298.128
<b>Resultado integral</b>	<b>477.411</b>	<b>298.128</b>

Las notas adjuntas números 1 al 29 forman parte integral de estos estados financieros

# DCV REGISTROS S.A.

## Estados de Cambio en el Patrimonio Neto

30 de junio de

DCV REGISTROS S.A.	Capital Emitido	Otras Reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Saldo Inicial Periodo Actual 01/01/2011</b>	863.930	-	151.562	1.015.492	-	1.015.492
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-
Saldo inicial reexpresado	863.930	-	151.562	1.015.492	-	1.015.492
<b>Cambios en el patrimonio</b>						
Resultado Integral						
Ganancia (pérdida)	-	-	477.411	477.411	-	477.411
Otro resultado integral	-	-	-	-	-	-
Resultado Integral	-	-	477.411	477.411	-	477.411
Emisión de patrimonio	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	(148.200)	(148.200)	-	(148.200)
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	-	-	-	-	-	-
Disminución (incremento) por otras distribuciones a los propietarios	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control	-	-	-	-	-	-
<b>Total de cambios en el patrimonio</b>			329.211	329.211	-	329.211
<b>Saldo Final Periodo Actual 30/06/2011</b>	<b>863.930</b>	<b>-</b>	<b>480.773</b>	<b>1.344.703</b>	<b>-</b>	<b>1.344.703</b>
<b>Saldo Inicial Periodo Anterior 01/01/2010</b>	679.918	184.013	301.153	1.165.084	-	1.165.084
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	184.013	(184.013)	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-
Saldo inicial reexpresado	863.930	-	301.153	1.165.084	-	1.165.084
<b>Cambios en el patrimonio</b>						
Resultado Integral						
Ganancia (pérdida)	-	-	298.128	298.128	-	298.128
Otro resultado integral	-	-	-	-	-	-
Resultado Integral	-	-	298.128	298.128	-	298.128
Emisión de patrimonio	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	(299.000)	(299.000)	-	(299.000)
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	-	-	-	-	-	-
Disminución (incremento) por otras distribuciones a los propietarios	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control	-	-	-	-	-	-
<b>Total de cambios en el patrimonio</b>	-	-	(872)	(872)	-	(872)
<b>Saldo Final Periodo Anterior 30/06/2010</b>	<b>863.930</b>	<b>-</b>	<b>300.281</b>	<b>1.164.211</b>	<b>-</b>	<b>1.164.211</b>

Las notas adjuntas números 1 al 29 forman parte integral de estos estados financieros

# DCV REGISTROS S.A.

## Estados de Flujo de Efectivo Directo

Por los años terminados al 30 de junio de

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	30-06-11 M\$	30-06-10 M\$
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>		
Clases de cobros por actividades de operación		-
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	1.559.192	1.468.238
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(612.437)	(708.535)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(530.531)	(365.305)
Otros pagos por actividades de operación	(254.033)	(230.206)
Intereses recibidos	42.998	4.058
Impuesto a las ganancias reembolsados (pagados)	-	(2.427)
Otras entradas (salidas) de efectivo	(32.939)	(5.675)
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>	<b>172.250</b>	<b>160.148</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>		
Préstamos a entidades relacionadas	(40.000)	-
Compras de propiedades, planta y equipos	(345)	(721)
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>	<b>(40.345)</b>	<b>(721)</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>		
Préstamos de entidades relacionadas	-	15.000
Dividendos pagados	(148.200)	(299.000)
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>	<b>(148.200)</b>	<b>(284.000)</b>
<b>Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio</b>	<b>(16.295)</b>	<b>(124.573)</b>
Efectos de las variaciones en las tasas de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-	-
<b>Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>(16.295)</b>	<b>(124.573)</b>
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo</b>	<b>766.866</b>	<b>346.964</b>
<b>EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO</b>	<b>750.571</b>	<b>222.391</b>

Las notas adjuntas números 1 al 29 forman parte integral de estos estados financieros



## **DCV REGISTROS S.A.**

### Notas a los Estados Financieros

30 de junio de 2011, 31 de diciembre de 2010 y 30 de junio de 2010

#### **Nota 1 - Información Corporativa**

##### **a) Conformación de la sociedad**

DCV Registros S.A., domiciliada en Huérfanos N° 770, Piso 22, Santiago, Chile, se constituyó mediante escritura pública de fecha 10 de abril de 2001, otorgada ante Notario de Santiago, señor René Benavente Cash, cuyo extracto fue publicado en el Diario Oficial con fecha 17 de julio de 2001.

La Sociedad se encuentra sujeta a las disposiciones de la Ley N° 18.876 de 1989 y a las instrucciones impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros. La Sociedad no requiere inscripción en el Registro de Valores.

Por su parte, la Sociedad es filial de la Matriz Depósito Central de Valores S.A., Depósito de Valores, la cual se constituyó mediante escritura pública de fecha 15 de marzo de 1993, otorgada ante el notario de Santiago, señor René Benavente Cash, cuyo extracto fue publicado en el Diario Oficial con fecha 22 de marzo de 1993.

##### **b) Principales actividades**

Las actividades de la empresa son realizadas en Chile y corresponden al servicio de Administración de Registros de Accionistas permitiendo a las Sociedades Anónimas externalizar un trabajo especializado y ajeno a su giro, y así reintegrar capacidades productivas a sus respectivas áreas de negocios.

##### **c) Empleados**

El número de empleados de DCV Registros S.A. al 30 de junio de 2011 era de 46 y al 31 de diciembre de 2010 de 47 trabajadores.

## **DCV REGISTROS S.A.**

### Notas a los Estados Financieros

30 de junio de 2011, 31 de diciembre de 2010 y 30 de junio de 2010

#### **Nota 2 - Bases de Preparación**

##### **a) Períodos contables cubiertos**

Los Estados de Situación Financiera Clasificados al 30 de junio de 2011 se presentan comparados con los correspondientes al 31 de diciembre de 2010.

Los Estados de Resultados por Naturaleza, de Flujos de Efectivo Directo y Cambios en el Patrimonio incluyen los saldos y movimientos del Patrimonio para el período comprendido entre el 1 de enero de 2010 y 30 de junio de 2011.

##### **b) Bases de preparación**

La información contenida en estos estados financieros anuales es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”) emitidas por el International Accounting Standard Board (“IASB”), y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales.

##### **c) Autorización estados financieros**

En sesión de Directorio N° 110, de fecha 26 de julio de 2011, los presentes Estados Financieros fueron aprobados por el Directorio de la empresa.

## DCV REGISTROS S.A.

### Notas a los Estados Financieros

30 de junio de 2011, 31 de diciembre de 2010 y 30 de junio de 2010

#### Nota 2 - Bases de Preparación (continuación)

##### d) Nuevos criterios contables

Las mejoras y modificaciones a las IFRS, así como las interpretaciones que han sido publicadas en el periodo se encuentran detalladas a continuación. A la fecha de estos estados financieros estas normas aún no entran en vigencia y la Compañía no ha aplicado ninguna en forma anticipada:

Nuevas Normas		Fecha de aplicación obligatoria
IFRS 9	Instrumentos Financieros	1 de Enero 2013
IFRIC 19	Cancelación de Pasivos Financieros con Instrumentos de Patrimonio	1 de Enero 2011

  

Mejoras y Modificaciones		Fecha de aplicación obligatoria
IFRS 1	Adopción por Primera Vez	1 de Enero 2011
IFRS 3	Combinaciones de negocios	1 de Enero 2011
IFRS 7	Instrumentos Financieros: Revelaciones	1 de Enero 2011
IAS 1	Presentación de Estados Financieros	1 de Enero 2011
IAS 24	Partes Relacionadas	1 de Enero 2011
IAS 27	Estados financieros consolidados y separados	1 de Enero 2011
IAS 32	Instrumentos financieros : Presentación	1 de Enero 2011
IAS 34	Información Financiera Intermedia	1 de Enero 2011
IFRIC 13	Programas de Fidelización de Clientes	1 de Enero 2011
IFRIC 14	Prepago de requisitos mínimos de financiación	1 de Enero 2011

La Compañía aún se encuentra evaluando los posibles impactos que podrían generar las mencionadas nuevas normas y las mejoras y modificaciones a las normas ya existentes.

## **DCV REGISTROS S.A.**

### Notas a los Estados Financieros

30 de junio de 2011, 31 de diciembre de 2010 y 30 de junio de 2010

#### **Nota 3 - Políticas Contables Significativas**

Las políticas contables aplicadas al 30 de junio de 2011, son consistentes con las utilizadas en el año financiero anterior, año que correspondió al período de primera aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera.

##### **a) Instrumentos financieros no derivados**

Los instrumentos financieros no derivados abarcan, deudores por venta, otras cuentas por cobrar valorizadas a su costo amortizado y efectivo y efectivo equivalente valorizado a su valor razonable.

##### **b) Moneda funcional y conversión moneda extranjera**

Los estados financieros son presentados en miles de pesos Chilenos (M\$), que corresponde a la moneda funcional y de presentación de la Sociedad.

Los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras a la fecha de la presentación son convertidos a la moneda funcional a la tasa de cambio vigente a esa fecha.

##### **c) Propiedades, planta y equipo**

Los ítems de propiedad, planta y equipo son medidos al costo, que corresponde a su precio de compra más cualquier costo directamente atribuible para poner el activo en condiciones de operar, menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro.

Cuando partes de un ítem de propiedad, planta y equipo poseen vidas útiles distintas, son registradas como ítems separados (componentes importantes) de propiedad, planta y equipo.

Las ganancias o pérdidas generadas en la venta de un ítem de propiedad, planta y equipo son determinados comparando el precio de las ventas con sus valores en libros reconociendo el efecto neto como parte de “otros ingresos” en el estado de resultado integral.

La depreciación es reconocida en el resultado en base a depreciación lineal sobre las vidas útiles de cada parte de un ítem de propiedad, planta y equipo. Los activos arrendados son depreciados en el período más corto entre el arriendo y sus vidas útiles, a menos que exista certeza de que la Empresa obtendrá la propiedad al final del período de arriendo.

## **DCV REGISTROS S.A.**

### Notas a los Estados Financieros

30 de junio de 2011, 31 de diciembre de 2010 y 30 de junio de 2010

#### **Nota 3 - Políticas Contables Significativas (continuación)**

##### **c) Propiedades, planta y equipo (continuación)**

El costo de reemplazar parte de un ítem de propiedad, planta y equipo es reconocido a su valor en libros, siempre que los beneficios económicos futuros incorporados dentro de la parte reemplazada fluyan a la Empresa y su costo pueda ser medido de forma confiable. Los costos del mantenimiento diario de propiedad, planta y equipo son reconocidos en el resultado integral cuando ocurren.

##### **d) Ganancias por acción**

Las ganancias por acción se calculan dividiendo el resultado atribuible a los accionistas ordinarios de la Compañía por el promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el ejercicio.

La Sociedad no ha emitido notas convertibles como tampoco, opciones de compra de acciones.

##### **e) Beneficios a los empleados de corto plazo**

Las obligaciones por beneficios de corto plazo a los empleados son medidas en base no descontada y son contabilizados como gastos a medida que el servicio relacionado se provee. Se reconoce un pasivo por el monto que se espera pagar.

##### **f) Provisiones**

Las provisiones son reconocidas cuando:

- La Sociedad tiene una obligación presente como resultado de un evento pasado,
- Es probable que se requiera una salida de recursos incluyendo beneficios económicos para liquidar la obligación,
- Se puede hacer una estimación confiable del monto de la obligación.

## **DCV REGISTROS S.A.**

### Notas a los Estados Financieros

30 de junio de 2011, 31 de diciembre de 2010 y 30 de junio de 2010

#### **Nota 3 - Políticas Contables Significativas (continuación)**

##### **g) Ingresos**

Los ingresos son reconocidos sobre base devengada en la medida que es probable que los beneficios económicos fluyan a la Empresa y que pueden ser medidos confiablemente. Los ingresos son medidos al valor justo, excluyendo descuentos, rebajas y otros impuestos a la venta. Cuando surge alguna incertidumbre sobre el grado de recuperabilidad de un saldo ya incluido entre los ingresos ordinarios, la cantidad incobrable o la cantidad respecto de la cual el cobro ha dejado de ser probable se procede a reconocerlo como un gasto por deterioro, en lugar de ajustar el importe del ingreso originalmente reconocido.

##### **h) Ingresos y gastos financieros**

Los ingresos procedentes de inversiones están compuestos por ingresos generados en inversiones en fondos mutuos, las cuales han sido clasificadas como “efectivo y efectivo equivalente”, siendo valorizados a su valor razonable (valor de la cuota) reconociendo los cambios en dicho valor razonable en los resultados del ejercicio.

##### **i) Impuesto a las ganancias**

###### **a) Impuesto a la renta**

Los activos y pasivos tributarios para el ejercicio actual y ejercicios anteriores son medidos al monto que se espera recuperar o pagar a las autoridades tributarias. Las tasas de impuesto y las leyes tributarias usadas para computar el monto son las que son promulgadas a la fecha del estado de situación financiera.

###### **b) Impuesto diferido**

Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo, que se calculan utilizando la tasa de impuesto que se espera esté en vigor cuando los activos y pasivos se realicen.

## **DCV REGISTROS S.A.**

### Notas a los Estados Financieros

30 de junio de 2011, 31 de diciembre de 2010 y 30 de junio de 2010

#### **Nota 3 - Políticas Contables Significativas (continuación)**

##### **i) Impuesto a las ganancias (continuación)**

##### **b) Impuesto diferido (continuación)**

El valor libro de los activos por impuesto diferido es revisado a la fecha del balance general y reducido en la medida que ya no sea probable que habrá suficientes utilidades imponibles disponibles para permitir que se use todo o parte del activo por impuesto diferido. Los activos por impuesto diferido no reconocidos son reevaluados a cada fecha de balance general y son reconocidos en la medida que sea probable que las utilidades imponibles futuras permitan que el activo por impuesto diferido sea recuperado.

El impuesto diferido relacionado con partidas reconocidas directamente en patrimonio es reconocido en patrimonio y no en el estado de resultados integrales.

##### **c) Impuesto a la venta**

Los ingresos, gastos y activos son reconocidos netos del monto de impuesto a la venta, el monto neto de impuesto a la venta recuperable de, o pagadero a la autoridad tributaria está incluido como parte de las cuentas por cobrar o por pagar por impuestos en el estado de situación financiera.

##### **j) Arrendamientos**

Aquellos arriendos en los cuales una porción significativa de los riesgos y beneficios del propietario son retenidos por el arrendador son clasificados como arrendamiento operacional. Los pagos realizados bajo arrendamientos operacionales son reconocidos directamente en el estado de resultados.

Los arriendos de activo fijo cuando se tiene una porción significativa de todos los riesgos y ventajas derivados de la propiedad se clasifican como arrendamientos financieros. Los arrendamientos financieros se capitalizan al inicio del arrendamiento al valor presente de los pagos mínimos por el arrendamiento.

Los activos reconocidos bajo la modalidad de leasing financiero no son legalmente de propiedad de la Sociedad hasta el momento que se ejerza la correspondiente opción de compra.

## **DCV REGISTROS S.A.**

### Notas a los Estados Financieros

30 de junio de 2011, 31 de diciembre de 2010 y 30 de junio de 2010

#### **Nota 3 - Políticas Contables Significativas (continuación)**

##### **j) Arrendamientos (continuación)**

Las obligaciones por arrendamiento, netas de intereses diferidos, se incluyen en otras cuentas a pagar a corto y largo plazo dependiendo de su vencimiento. Los intereses se cargan en el estado de resultados durante el período de arrendamiento de forma que se obtenga una tasa periódica constante de interés sobre el saldo restante del pasivo para cada ejercicio. El activo adquirido en régimen de arrendamiento financiero se registra en el ítem “Propiedades, Planta y Equipos” y deprecia durante su vida útil.

La Sociedad no mantiene vigentes operaciones de leasing financiero al 30 de junio de 2011.

##### **k) Deterioro**

Los activos no financieros relevantes, se someten a pruebas anuales de deterioro en su valor cuando ocurren acontecimientos o cambios económicos que indiquen que su valor pueda no ser recuperable. Cuando el valor en libros del activo excede su valor recuperable, se reconoce una pérdida por desvalorización en el estado de resultados.

El valor recuperable de un activo se define como el mayor importe entre el precio de venta neto y su valor de uso. El precio de venta neto es el monto que se puede obtener en la venta de un activo en un mercado libre menos costos necesarios para realizar su venta. El valor en uso es el valor presente de los flujos futuros estimados a ser generados del uso continuo de un activo y de su disposición (venta) final al término de su vida útil. El valor presente se determina utilizando la tasa de descuento que refleja el valor actual de dichos flujos y los riesgos específicos del activo.

En el evento de existir activos no financieros que han sido objeto de castigos por deterioro se revisarán a cada fecha de reporte para verificar posibles reversiones del deterioro.

##### **l) Uso de estimaciones**

En la preparación de los estados financieros se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Gerencia, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones, se refieren básicamente a la vida útil de propiedades, plantas y equipos e intangibles, y provisiones relacionadas al cierre de los estados financieros.



## **DCV REGISTROS S.A.**

### Notas a los Estados Financieros

30 de junio de 2011, 31 de diciembre de 2010 y 30 de junio de 2010

#### **Nota 3 - Políticas Contables Significativas (continuación)**

##### **m) Otros pasivos financieros**

Todos los préstamos son inicialmente reconocidos al valor razonable del pago recibido menos los costos directos atribuibles a la transacción. En forma posterior al reconocimiento inicial son medidos al costo amortizado usando el método de tasa efectiva de interés.

Los reajustes originados por las deudas en unidades de fomento, se reconocen en los resultados bajo el rubro de “resultados por unidades de reajustes”.

##### **n) Clasificación corriente y no corriente**

En el estado de situación financiera adjunto, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período.

##### **ñ) Efectivo y efectivo equivalente**

El efectivo equivalente corresponde a inversiones a corto plazo de gran liquidez, que son fácilmente convertibles en montos conocidos de efectivo y sujetos a un riesgo poco significativo de cambio en su valor con vencimiento no superior a tres meses.

Para los propósitos del estado de flujo de efectivo, el efectivo y efectivo equivalente consiste de disponible y efectivo equivalente de acuerdo a lo definido anteriormente. El efectivo equivalente corresponde a inversiones en cuotas de fondos mutuos, las cuales se presentan valorizadas de acuerdo al valor de rescate de la cuota al cierre de cada ejercicio.

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante el ejercicio, determinados por el método directo. En estos estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones en el sentido que figura a continuación:

- Flujos de efectivo: entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a plazo inferior a tres meses de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.

## **DCV REGISTROS S.A.**

### Notas a los Estados Financieros

30 de junio de 2011, 31 de diciembre de 2010 y 30 de junio de 2010

#### **Nota 3 - Políticas Contables Significativas (continuación)**

##### **ñ) Efectivo y efectivo equivalente (continuación)**

- Actividades de explotación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios del DCV Registros, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.
- Actividades de inversión: las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- Actividades de financiamiento: actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

#### **Nota 4 - Administración del Riesgo Financiero**

La administración del riesgo de la Empresa es supervisada por el Directorio, así se ha creado un Comité de Riesgo el cual es el responsable por el desarrollo y el monitoreo de las políticas de administración de riesgo de la Empresa.

##### **a) Riesgo de crédito**

Riesgo de pérdida financiera originado en el hecho que un cliente o contraparte en un instrumento financiero no cumpla con sus obligaciones, se origina principalmente de los deudores por ventas e instrumentos de inversión de la Empresa.

La exposición al riesgo de crédito de la Empresa es baja dada las características de sus clientes que en su gran mayoría, son clientes con prestigio e historial de pago que permite realizar una evaluación bastante certera de la incobrabilidad de la cartera, incobrabilidad que en la historia de la empresa ha sido mínima.

La empresa cuenta con una política de cobranzas estructurada en función a que la rotación de la deuda de clientes sea eficiente y uniforme en el tiempo, así, al 30 de junio de 2011 la deuda de clientes con una antigüedad superior a 60 días corresponde al 5,4% del total de la deuda, monto que no contiene situaciones particulares de quiebra, por lo cual la Sociedad no ha reconocido provisiones por este concepto.

## **DCV REGISTROS S.A.**

### Notas a los Estados Financieros

30 de junio de 2011, 31 de diciembre de 2010 y 30 de junio de 2010

#### **Nota 4 - Administración del Riesgo Financiero (continuación)**

##### **a) Riesgo de crédito (continuación)**

La Empresa administra su exposición al riesgo de crédito invirtiendo solamente en instrumentos con liquidez y cuyas contrapartes cuentan con calificaciones de riesgo de crédito de al menos A1 en instituciones que cuenten con respaldo bancario. La Empresa cuenta con una política de inversiones que contempla la distribución de las inversiones de la empresa de manera tal de evitar la concentración, tanto de emisores como así también de tipo de instrumentos.

##### **b) Riesgo de liquidez**

Corresponde al riesgo que la Empresa no pueda hacer frente a sus obligaciones financieras en los plazos comprometidos.

La Empresa mantiene una política de liquidez basada en la correcta administración de sus activos y pasivos, esto mediante políticas que logran el cumplimiento oportuno de los compromisos de nuestros clientes como así también el cumplimiento en plazo de nuestras obligaciones, esto considerando el manejo eficiente de los excedentes de caja y de las alternativas de financiamiento permitiendo así flujos constantes en el tiempo.

La Administración de la Empresa realiza gestiones que permiten efectuar proyecciones de flujos de efectivo anticipándose a las necesidades de liquidez o deuda cuando corresponda, así la Empresa cuenta con facilidades crediticias a corto y largo plazo comprometidas con instituciones bancarias, esto por montos suficientes para soportar las necesidades de caja proyectadas por la Administración.

## **DCV REGISTROS S.A.**

### Notas a los Estados Financieros

30 de junio de 2011, 31 de diciembre de 2010 y 30 de junio de 2010

#### **Nota 4 - Administración del Riesgo Financiero (continuación)**

##### **c) Riesgo de mercado - tasa de interés**

Corresponde al riesgo de que cambios en los precios de mercado afecten la utilidad de la Empresa, ya sea por el valor de los instrumentos financieros que mantiene o por pasivos que se valoricen de acuerdo a precios de mercado (tasas de interés, tasas de cambio, precios de acciones u otros).

La Empresa no cuenta con activos o pasivos emitidos a tasas de interés fijas cuyos valores razonables se vean afectados por variaciones en las tasas de interés de mercado, además, no existen activos ni pasivos emitidos a tasas de interés variables cuyos flujos futuros sean afectados por este tipo de situaciones coyunturales.

##### **d) Riesgo de tipo de cambio**

No existen operaciones y/o transacciones relevantes en moneda extranjera, no se realizan pagos relevantes en mercados internacionales por adquisición de activos o por prestación de algún tipo de servicio y no existen sociedades filiales ni flujos desde empresas relacionadas vinculados a alguna moneda extranjera. Es por lo anterior que la Empresa no se ve expuesta a riesgo de tipo de cambio y es por lo mismo que no requiere de la implementación de políticas de cobertura de equilibrio de activos y pasivos en moneda extranjera, ya sea esta en forma natural o bien mediante la contratación de instrumentos financieros de cobertura.

##### **e) Riesgo variación unidad de reajuste monetario (unidad de fomento)**

La Empresa no cuenta con emisión o posiciones de deuda ni de instrumentos financieros de cobertura o de otro tipo de instrumentos que sean valorizados a sus valores razonables determinados en función a tasas de interés, monedas u otro vínculo, es por esto que no requiere de la implementación de sistemas estadísticos de predicción y medición que garanticen la estabilidad y no volatilidad del estado de resultados.

Los ingresos operacionales de la Empresa se basan en tarifas definidas en unidades de fomento, de acuerdo a esto los Estados Financieros de la Empresa al 30 de junio de 2011 presentan una posición tal en unidades de fomento que, situándonos en un escenario de variación de un 10% de la unidad de reajuste, el efecto positivo y negativo en el Patrimonio de la Empresa se vería afectado aproximadamente en un 5,3%, es decir, aproximadamente \$71 millones.

## **DCV REGISTROS S.A.**

### Notas a los Estados Financieros

30 de junio de 2011, 31 de diciembre de 2010 y 30 de junio de 2010

#### **Nota 5 - Información por Segmentos**

La NIIF 14 relativa a la Información Financiera por Segmentos estipula que la misma norma debe ser aplicada por las entidades cuyos títulos de capital o deuda se cotizan públicamente o por entidades que se encuentran en proceso de emitir títulos para ser cotizados en mercados públicos.

DCV Registros S.A. es una Sociedad Anónima Cerrada, es decir, sus títulos no son transados en oferta pública, es de acuerdo a esto que la norma antes referida no se constituye en una norma de aplicación obligatoria. No obstante lo anterior, la Empresa ha optado por realizar el análisis tendiente a la identificación de segmentos a revelar en los presentes estados financieros.

##### **a) Segmentos de negocio**

Los servicios que presta la Empresa corresponden a un conjunto que se encuentra relacionado entre sí, así, el principal ítem de ingreso es la cuota fija que la Empresa cobra por el servicio mensual.

Los procesos de producción asociados a la prestación de servicios se basan en una infraestructura tanto tecnológica como administrativa común, los activos base de operación son transversales a toda la organización y no están asociados a la prestación de servicios específicos.

##### **b) Segmentos geográficos**

Las actividades vigentes de la Empresa se enmarcan en la prestación de servicios en un entorno nacional, cuentan con un entorno común en lo que a condiciones económicas y políticas se refiere, además la Empresa cuenta con regulaciones y riesgos uniformes asociados a un área geográfica específica.

En base a los antecedentes antes indicados se ha concluido que la Empresa presenta un sólo segmento operativo no pudiendo identificarse algún otro factible de ser individualizado en términos de revelación en los presentes estados financieros.

## DCV REGISTROS S.A.

### Notas a los Estados Financieros

30 de junio de 2011, 31 de diciembre de 2010 y 30 de junio de 2010

#### Nota 6 - Efectivo y Efectivo Equivalente

Los saldos de efectivo y efectivo equivalente se conforman, principalmente, por los fondos mantenidos en cuentas corrientes bancarias y por los excedentes de caja invertidos en fondos mutuos, esto de acuerdo al siguiente detalle:

	30-Jun-11 M\$	31-Dic-10 M\$
Efectivo en caja (fondos fijos)	170	170
Saldos mantenidos en cuentas corrientes bancarias	108.387	83.874
Inversión de excedentes en fondos mutuos	642.014	682.822
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>750.571</b>	<b>766.866</b>

El detalle de las inversiones en fondos mutuos es el siguiente:

Emisor	Nombre	30-Jun-11 M\$	31-Dic-10 M\$
Santander AGF	Money Market Plus	43.404	64.357
Santander AGF	Money Market	89.290	75.408
Santander AGF	Money Market Universal	32	-
Banco Estado AGF	Corporativo	131.533	75.321
Banco Estado AGF	Solvente	-	53.610
Itaú Chile AGF	Select	-	139.260
B.C.I. F.M	Efectivo	114.831	121.438
B.C.I. F.M	Competitivo	10.115	-
B.C.I. F.M	Efectivo Gamma	6.517	16.264
Banchile AGF S.A.	Liquidez	130.106	137.164
Itaú Chile AGF S.A.	Select	116.186	-
<b>Total Inversiones</b>		<b>642.014</b>	<b>682.822</b>

## DCV REGISTROS S.A.

### Notas a los Estados Financieros

30 de junio de 2011, 31 de diciembre de 2010 y 30 de junio de 2010

#### Nota 7 - Otros Activos no Financieros Corrientes

El saldo del rubro se compone de pagos anticipados de gastos anuales, los cuales corresponden principalmente al registro de pólizas de seguros y por servicios de mantención anuales, entre otras, según se detalla a continuación:

	30-Jun-11 M\$	31-Dic-10 M\$
Seguros Operacionales	32.549	80.444
Servicios de mantención anual	2.645	6.242
Arriendos	4.586	4.099
Otros	3.355	3.099
<b>Activos no financieros corrientes</b>	<b>43.135</b>	<b>93.884</b>

#### Nota 8 - Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar Corrientes

Estas cuentas registran las facturas de los servicios relacionados con el giro de la sociedad, así como también se registran los cheques en cartera correspondientes a parte de la recaudación de dicho servicio, esto de acuerdo al siguiente detalle:

Rubro	30-Jun-11 M\$	31-Dic-10 M\$
Deudores por ventas	638.774	409.912
Documentos por cobrar	69.404	-
Deudores varios	8.959	5.352
<b>Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar</b>	<b>717.137</b>	<b>415.264</b>

No existen montos provisionados por estimación deudores incobrables.

## DCV REGISTROS S.A.

### Notas a los Estados Financieros

30 de junio de 2011, 31 de diciembre de 2010 y 30 de junio de 2010

#### Nota 9 - Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas

##### a) Transacciones y saldos por cobrar y pagar a partes relacionadas

Al 30 de junio de 2011, el detalle de las transacciones relacionadas es el siguiente:

Rut	Sociedad	Cuentas por cobrar		Cuentas por pagar	
		2011 M\$	2010 M\$	2011 M\$	2010 M\$
96.666.140-2	Depósito Central de Valores S.A. *	-	-	-	40.919
<b>Cuentas por cobrar empresa relacionada</b>		-	-	-	<b>40.919</b>

(\*) Depósito Central de Valores S.A., corresponde a la sociedad matriz, la cual se encuentra ubicada en Santiago de Chile.

El efecto en resultados por transacciones con partes relacionadas al 30 de junio de 2011 y 2010 asciende a un gasto de M\$ 229.049 y M\$ 222.246, respectivamente.

Estos efectos se originan en la prestación de servicios de administración y arriendo de software desde la sociedad matriz a la sociedad filial.

##### b) Ejecutivos principales

La administración de la Empresa es realizada por el Directorio y principales ejecutivos de la Sociedad Matriz Depósito Central de Valores S.A., Depósito de Valores, así, dicho Directorio está conformado por 11 Directores entre los cuales se incluye un Presidente y un Vicepresidente, además del Directorio existen tres Comités los cuales son conformados por un grupo menor de Directores de la Empresa, estos son, el Comité de Auditoría, Comité de Tecnología y Procesos y el Comité de Negocios. En cuanto a los ejecutivos, la Sociedad Matriz cuenta con seis ejecutivos principales quienes ocupan los cargos gerenciales de la misma. Las dietas de los Directores como así también las remuneraciones de los ejecutivos han sido pagadas durante los años 2011 y 2010 por la Sociedad Matriz.



## DCV REGISTROS S.A.

### Notas a los Estados Financieros

30 de junio de 2011, 31 de diciembre de 2010 y 30 de junio de 2010

#### Nota 10 - Activos por Impuestos Corrientes

Al 30 de junio de 2011 y 31 de diciembre de 2010, el activo por impuestos corriente se compone de la siguiente manera:

	30-Jun-11 M\$	31-Dic-10 M\$
IVA crédito fiscal	7.380	-
Gastos de capacitación	114	4.520
Pagos provisionales mensuales	52.714	78.193
<b>Activos por impuestos corrientes</b>	<b>60.208</b>	<b>82.713</b>

#### Nota 11 - Propiedades, Planta y Equipos

a) El detalle del activo fijo bruto de la Empresa es el siguiente:

Rubro	30-Jun-11 M\$	31-Dic-10 M\$
<b>Planta y equipos</b>		
Muebles y útiles	59.723	59.724
Máquinas de oficina	425	135
<b>Equipamientos de TI</b>		
Equipos computacionales	606	7.486
Paquetes computacionales	2.478	40.757
<b>Instalaciones fijas y accesorios</b>		
Instalaciones	24.967	24.967
<b>Otros</b>		
Otros activos fijos	16.072	16.072
<b>Depreciaciones acumuladas</b>		
Muebles y útiles	(38.672)	(35.674)
Máquinas de oficina	(57)	(51)
Equipos computacionales	(126)	(6.075)
Instalaciones	(15.396)	(14.148)
Otros activos fijos	(15.219)	(13.212)
Amortización paquetes computacionales	(1.549)	(39.516)
<b>Propiedades, planta y equipos</b>	<b>33.252</b>	<b>40.465</b>

## DCV REGISTROS S.A.

### Notas a los Estados Financieros

30 de junio de 2011, 31 de diciembre de 2010 y 30 de junio de 2010

#### Nota 11 - Propiedades, Planta y Equipos (continuación)

b) El detalle del activo fijo neto de depreciación de la Empresa es el siguiente:

Rubro	30-Jun-11 M\$	31-Dic-10 M\$
<b>Planta y equipos</b>		
Muebles y útiles	21.051	24.050
Máquinas de oficina	368	84
<b>Equipamientos de TI</b>		
Equipos computacionales	480	1.411
Paquetes computacionales	929	1.241
<b>Instalaciones fijas y accesorios</b>		
Instalaciones	9.571	10.819
<b>Otros</b>		
Otros activos fijos	853	2.860
<b>Propiedades, planta y equipos</b>	<b>33.252</b>	<b>40.465</b>

c) Las vidas útiles promedio utilizadas para el cálculo de la depreciación, son las siguientes:

	Vida o Tasa Mínima (años)	Vida o Tasa Máxima (años)
<b>Instalaciones fijas y accesorios</b>		
Instalaciones	10	10
<b>Equipamiento de Tecnologías de la Información</b>		
Equipos computacionales	3	10
Paquetes computacionales	2	4
<b>Planta y equipos</b>		
Muebles y útiles	3	10
Máquinas de oficina	2	10
<b>Otras propiedades, planta y equipos</b>		
Otros activos fijos	3	10

## DCV REGISTROS S.A.

### Notas a los Estados Financieros

30 de junio de 2011, 31 de diciembre de 2010 y 30 de junio de 2010

#### Nota 11 - Propiedades, Planta y Equipos (continuación)

d) El movimiento del activo fijo durante el año 2011 ha sido el siguiente:

M\$	Instalaciones fijas y accesorios	Equipamiento de TI	Planta y equipos	Otros	Total Activo Fijo
<b>Saldo inicial</b>	<b>10.819</b>	<b>2.652</b>	<b>24.134</b>	<b>2.860</b>	<b>40.465</b>
Adiciones	-	-	290	-	290
Gasto por Depreciaciones	(1.248)	(1.243)	(3.006)	(2.007)	(7.503)
Variaciones y/o transferencias	-	-	-	-	-
<b>Saldo final</b>	<b>9.571</b>	<b>1.408</b>	<b>21.418</b>	<b>853</b>	<b>33.252</b>

#### Nota 12 - Activos y Pasivos por Impuestos Diferidos

Los saldos de activos y pasivos por impuestos diferidos presentan la siguiente composición:

Concepto	Activos		Pasivos	
	30-Jun-11 M\$	31-Dic-10 M\$	30-Jun-11 M\$	31-Dic-10 M\$
Provisión vacaciones	6.155	7.061	-	-
Provisión Indemnización	-	29.762	-	-
Gastos activados	-	-	(1.280)	(1.868)
Activo fijo tributario	772	829	-	-
<b>Total impuesto diferido</b>	<b>6.927</b>	<b>37.652</b>	<b>(1.280)</b>	<b>(1.868)</b>

## DCV REGISTROS S.A.

### Notas a los Estados Financieros

30 de junio de 2011, 31 de diciembre de 2010 y 30 de junio de 2010

#### Nota 13 - Cuentas por pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar

El detalle del saldo incluido bajo este rubro, corresponde principalmente al saldo de facturas por pagar a proveedores de la explotación, seguros y otros menores.

	30-Jun-11	31-Dic-10
	M\$	M\$
Cuentas por Pagar	54.901	42.088
Facturas por recibir	12.776	8.615
<b>Cuentas por pagar comerciales y otras</b>	<b>67.677</b>	<b>50.703</b>

#### Nota 14 - Provisiones Corrientes por Beneficios a los Empleados

El detalle del saldo incluido bajo este rubro, corresponde principalmente a las provisiones por concepto de vacaciones del personal, bonos por cumplimiento de metas, y adicionalmente en el año 2010 por provisión por finiquitos, esto de acuerdo al siguiente detalle:

Provisión	30-Jun-11	31-Dic-10
	M\$	M\$
Bonos del personal	21.014	35.015
Indemnización años de servicio	-	148.808
Vacaciones del personal	31.971	35.309
<b>Provisiones por beneficios a los empleados</b>	<b>52.985</b>	<b>219.132</b>

Al 31 de diciembre de 2010 se registraron provisiones por finiquitos que se hicieron efectivos en marzo 2011. Estos finiquitos fueron comunicados al personal involucrado existiendo acuerdos formales entre la Administración de la Empresa y los Empleados, acuerdos en los que se han definido y registrado las condiciones de egreso que permiten realizar una estimación certera del monto a pagar durante el próximo año por este concepto.

## DCV REGISTROS S.A.

### Notas a los Estados Financieros

30 de junio de 2011, 31 de diciembre de 2010 y 30 de junio de 2010

#### Nota 15 - Otros Pasivos no Financieros Corrientes

Al 30 de junio de 2011 y 31 de diciembre de 2010, Otros pasivos corrientes se conforman como sigue:

	30-Jun-11 M\$	31-Dic-10 M\$
Impuestos	42.457	20.180
Retenciones	11.050	13.132
Otros	7.106	5.967
<b>Otros pasivos no financieros</b>	<b>60.613</b>	<b>39.279</b>

#### Nota 16 - Capital y Reservas

##### a) Dividendos entregados por DCV Registros S.A.:

- Con fecha 30 de marzo del 2010, se aprobó el pago de dividendos definitivos N° 6 por \$299.000.000, equivalente a \$115 por acción.
- Con fecha 28 de septiembre del 2010, se aprobó el pago de dividendos provisorios N° 7 por \$236.600.000, equivalente a \$91 por acción.
- Con fecha 29 de marzo de 2011, se aprobó el pago de dividendos definitivos N° 8 por \$148.200.000, equivalente a \$57 por acción.

##### b) Capital pagado y número de acciones

Al 30 de junio de 2011 y al 31 de diciembre de 2010 el capital pagado asciende a M\$ 863.930 y al 31 de diciembre de 2009 el capital pagado de la Sociedad asciende a M\$ 679.918.

El aumento que experimentó el capital se explica por la absorción de "Otras Reservas" por la suma de M\$184.013, manteniendo inalterado el número de acciones. En consecuencia, el capital social aumenta de M\$679.918 a M\$863.930.

Lo anterior corresponde a la capitalización de los efectos por la primera adopción de las NIIF, la que fue aprobada en Junta General Extraordinaria de Accionistas realizada en el mes de marzo de 2010.

## DCV REGISTROS S.A.

### Notas a los Estados Financieros

30 de junio de 2011, 31 de diciembre de 2010 y 30 de junio de 2010

#### Nota 16 - Capital y Reservas (continuación)

##### c) Gestión del capital

El objetivo de la Compañía en materia de gestión de capital es mantener un nivel adecuado de capitalización, que le permita asegurar el acceso a los mercados financieros para el desarrollo de sus objetivos, optimizando el retorno de sus accionistas y manteniendo una sólida posición financiera.

#### Nota 17 - Ingresos de Actividades Ordinarias

Los ingresos de la empresa por los ejercicios terminados al 30 de junio de 2011 y 2010, son los siguientes:

	30-Jun-11 M\$	30-Jun-10 M\$
Ingresos Bruto	1.477.545	1.312.024
<b>Ingreso Neto</b>	<b>1.477.545</b>	<b>1.312.024</b>

Los ingresos de la Empresa, detallados de acuerdo al servicio que los genera son los siguientes:

	30-Jun-11 M\$	30-Jun-10 M\$
Cargo Fijo Administracion Registro de Accionista	881.656	815.140
Otros Ingresos Operacionales	178.992	166.517
Cargo Juntas de Accionistas	116.967	103.228
Certificados Tributarios	93.327	50.539
Cargo Informes Juridicos	83.593	58.261
Pago de Dividendos	77.356	79.015
Convenio Soporte WinSTA	22.281	23.078
Proceso Oferta Preferente	14.590	4.393
Cargo Traspasos Accionarios	6.494	9.637
Póliza de Seguros	2.290	2.214
<b>Ingreso Bruto</b>	<b>1.477.545</b>	<b>1.312.022</b>

## DCV REGISTROS S.A.

### Notas a los Estados Financieros

30 de junio de 2011, 31 de diciembre de 2010 y 30 de junio de 2010

#### Nota 18 - Costo por Beneficios a los Empleados

El detalle de los gastos del personal de la empresa es el siguiente:

	30-Jun-11 M\$	30-Jun-10 M\$
Sueldos	294.060	271.163
Bonos	29.010	17.343
Leyes sociales	13.036	20.406
Capacitación	4.840	4.267
Otros	40.967	35.690
<b>Costo beneficios a los empleados</b>	<b>381.913</b>	<b>348.869</b>

#### Nota 19 - Otros Gastos por Naturaleza

Al 30 de junio de 2011 y 2010, se registran en estas cuentas todos los costos de explotación y gastos de administración (excluye los gastos del personal, depreciaciones y amortizaciones).

	30-Jun-11 M\$	30-Jun-10 M\$
Otros gastos de operación *	278.595	331.220
Otros gastos generales	80.569	66.495
Seguros de la operación	47.896	60.781
Edificios e instalaciones	40.354	42.510
Asesorías externas	38.782	27.440
Personal externo de explotación	36.285	39.132
Honorarios y personal temporal	29.208	10.608
Útiles de oficina y librería	10.837	10.647
Mantenimiento de sistemas e infraestructura	8.757	5.172
Patentes, impuestos, derechos	3.590	3.925
Gastos de telefonía	769	518
Reuniones, viajes y otros	226	-
Gastos de marketing	-	1.493
<b>Total gastos</b>	<b>575.868</b>	<b>599.941</b>

(\*) Este gasto se compone en un 82% y 67% a junio de 2011 y 2010 respectivamente, por la facturación de los servicios de administración y por el arriendo de software que realiza la matriz.

## DCV REGISTROS S.A.

### Notas a los Estados Financieros

30 de junio de 2011, 31 de diciembre de 2010 y 30 de junio de 2010

#### Nota 20 - Otros Ganancias (Pérdidas)

Al 30 de junio de 2011 y 2010, se registran en estas cuentas principalmente los ingresos percibidos por concepto de intereses bancarios y los gastos relacionados con donaciones, según se detalla a continuación:

	30-Jun-11 M\$	30-Jun-10 M\$
<b>Ingresos no operacionales</b>		
Ingresos financieros	67.275	3.624
Otros ingresos	1.808	2.938
<b>Gastos no operacionales</b>		
Donaciones	-	(1.677)
<b>Total otras ganancias (pérdidas)</b>	<b>69.083</b>	<b>4.885</b>

#### Nota 21 - Gasto por Impuesto a las Ganancias

a) Gasto por impuesto a las ganancias

	30-Jun-11 M\$	30-Jun-10 M\$
<b>Gasto por impuesto a la renta</b>		
Periodo actual	(83.972)	(40.074)
Ajuste por períodos anteriores	-	29
<b>Total</b>	<b>(83.972)</b>	<b>(40.045)</b>
<b>Gasto por impuesto diferido</b>		
Origen y reverso de diferencias temporarias	(30.138)	(17.555)
Reducción en la tasa de impuestos	-	-
Cambio en diferencias temporarias no reconocidas	-	-
Reconocimiento de pérdidas tributarias no reconocidas previamente	-	-
<b>Total</b>	<b>(30.138)</b>	<b>(17.555)</b>
Gasto por impuesto a la renta excluido el impuesto sobre la venta de operaciones continuas y participación del impuesto a la renta de las inversiones contabilizadas bajo el método de participación	(114.109)	(57.600)
<b>Total gasto por impuesto a la renta</b>	<b>(114.109)</b>	<b>(57.600)</b>



## DCV REGISTROS S.A.

### Notas a los Estados Financieros

30 de junio de 2011, 31 de diciembre de 2010 y 30 de junio de 2010

#### Nota 21 - Gasto por Impuesto a las Ganancias (continuación)

##### b) Conciliación de tasa efectiva

	30-Jun-11 M\$	Tasa Efectiva	30-Jun-10 M\$	Tasa Efectiva
Utilidad del período	477.411	-	298.128	-
Total gasto por impuesto a la renta	(114.109)	-	(57.600)	-
<b>Utilidad excluyendo impuesto a la renta</b>	<b>591.520</b>	-	<b>355.728</b>	-
Impuesto renta	(83.972)	-	(40.045)	-
PPUA	-	-	-	-
Impuesto único artículo 21°	-	-	-	-
Impuestos diferidos	(30.137)	-	(17.555)	-
<b>Total gasto</b>	<b>(114.109)</b>	<b>-19,29%</b>	<b>(57.600)</b>	<b>-16,19%</b>
Tasa sobre resultado del ejercicio (antes de impuesto)	118.304	20,00%	60.474	17,00%
Diferencias por cambio de tasa en impuestos diferidos	275	0,05%	(2.874)	-0,81%
Diferencia con impuesto pagado del período anterior	-	-	-	-
Impuesto por pérdida sin crédito asociado	-	-	-	-
Diferencias permanentes	(4.470)	-0,76%	-	-
Diferencias no cruzadas	-	-	-	-
<b>Total conciliación</b>	<b>114.109</b>	<b>19,29%</b>	<b>57.600</b>	<b>16,19%</b>

Con motivo de la modificación de la tasa de impuestos a la renta establecida en la Ley N° 21.455, de julio de 2010, la que considera el aumento transitorio de la tasa de primera categoría a un 20% y un 18,5% para las rentas que se perciban o devenguen durante los años calendario 2011 y 2012 respectivamente y, de acuerdo con lo establecido en las normas contables aplicables y vigentes, se ha reconocido el efecto de dicho cambio en la determinación de los impuestos diferidos al 31 de diciembre de 2010.

#### Nota 22 - Ganancias por Acción Básica

El detalle de las ganancias por acción es el siguiente:

	30-Jun-11 M\$	30-Jun-10 M\$
Resultado disponible para accionistas M\$	477.411	298.128
Acciones suscritas y pagadas	2.600.000	2.600.000
<b>Ganancia por Acción \$</b>	<b>184</b>	<b>115</b>

## DCV REGISTROS S.A.

### Notas a los Estados Financieros

30 de junio de 2011, 31 de diciembre de 2010 y 30 de junio de 2010

#### **Nota 22 - Ganancias por Acción Básica (continuación)**

La Empresa no cuenta con acciones que cotizan públicamente y no está en proceso de emitir acciones en los mercados públicos de acciones es por esto que el cálculo de las ganancias por acción no contempla el promedio ponderado de acciones en circulación sino que el total de acciones efectivamente pagadas, esto relacionado con el resultado atribuible al total de los accionistas de la Empresa.

La Empresa no ha emitido deuda convertible u otros valores patrimoniales, de acuerdo a esto, no existen efectos diluyentes de los ingresos por acción de la misma.

#### **Nota 23 - Beneficios a los Empleados**

La Empresa paga al personal una bonificación anual previa autorización de Directorio y evaluación del cumplimiento de objetivos anuales establecidos también por el Directorio, por este concepto se establece una provisión la cual varía por el devengo que es calculado en forma lineal con efecto en los resultados y por el consumo de la misma producto del pago de la obligación.

El monto de la provisión al 30 de junio de 2011 corresponde a M\$21.014 (M\$35.015 al 31 de diciembre de 2010), así, el efecto en los resultados del ejercicio al 30 de junio de 2011 corresponde a M\$29.010 (M\$17.343 al 30 de junio de 2010).

#### **Nota 24 - Arrendamientos Operativos**

La empresa mantiene un arriendo con R&C Partners Ltda., correspondientes a las oficinas del piso 22 del Edificio Santiago 2000, instalaciones en las que se desarrollan las actividades de la empresa. Este arriendo se originó en el año 2005 y el vencimiento del mismo es en enero de 2019, cada renta mensual corresponde a UF 191.

	30-Jun-11	30-Jun-10
	M\$	M\$
Oficinas Huérfanos P22	24.758	24.046
<b>Total arriendos oficinas</b>	<b>24.758</b>	<b>24.046</b>

## DCV REGISTROS S.A.

### Notas a los Estados Financieros

30 de junio de 2011, 31 de diciembre de 2010 y 30 de junio de 2010

#### Nota 25 - Hechos Posteriores

En Junta General Ordinaria de Accionistas, sesión N° 111, se renovó el Directorio, los directores salientes son Don Leonel Casanueva, Don Rodrigo Grau y Don Joaquín Cortez. Por su parte los Directores que ingresaron son Don Fred Meller, Don Juan Carlos Reyes y Don Arturo del Rio, todos por un período de dos años.

#### Nota 26 - Contingencias

a) Responsabilidad por fondos para el pago de dividendos:

Al 30 de junio de 2011 y 31 de diciembre de 2010 la Sociedad registra en cuentas de orden los fondos recibidos de los clientes de Registro de Accionistas para el pago de dividendos y la correspondiente responsabilidad por el pago de dividendos.

	30-Jun-11	31-Dic-10
	M\$	M\$
Fondo emisores para pago de dividendos	11.001.022	10.599.485
<b>Total</b>	<b>11.001.022</b>	<b>10.599.485</b>

#### Nota 27 - Medio Ambiente

La Sociedad por su naturaleza, no se ve afectada a desembolsos relacionados con el mejoramiento y/o inversión de procesos productivos, verificación y control del cumplimiento de ordenanzas de leyes relativas a procesos e instalaciones industriales y cualquier otro que pudiere afectar en forma directa o indirecta la protección del medio ambiente.

#### Nota 28 - Investigación y Desarrollo

Al 30 de junio de 2011, 31 de diciembre de 2010 y 30 de junio de 2010, la Sociedad no presenta desembolsos de ningún tipo por concepto de Investigación.

#### Nota 29 - Sanciones

Entre la fecha de cierre de los estados financieros y la fecha de emisión del presente informe, la Superintendencia de Valores y Seguros y otras autoridades administrativas no han cursado sanciones a la sociedad ni a sus directores o administrativos.